

Usnesení z jednání Rady č. 13/2019

města Suchdol nad Lužnicí, které se uskutečnilo dne 24. 04. 2019

Rada města vzala na vědomí:

RM - 421/13/2/1/2019

kontrolu usnesení RM ke dni 18. 04. 2019.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 422/13/23/1/2019

požadavek na změnu smluvních podmínek dohody o umístění zařízení pro připojení do internetové sítě mezi městem Suchdol nad Lužnicí a SVJ na sídlišti 9. května 708.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Rada města souhlasila:

RM - 423/13/20/1/2019

s cenovou nabídkou firmy Arc Design s.r.o., V Zátíší 810/1, 709 00 Ostrava, IČ: 286 55 141 ve výši 139 150,00 Kč vč. DPH na vypracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení (DUR+DSP) k akci: „Novostavba společného pásu pro cyklisty a chodce, Suchdol nad Lužnicí“

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 424/13/20/2/2019

s cenovou nabídkou firmy FILAGONA s.r.o., Rybná 716/24, 110 00 Praha 1, IČ: 0303 78 51 na zpracování žádosti o dotaci a její následnou administraci pro akci: „Novostavba společného pásu pro cyklisty a chodce, Suchdol nad Lužnicí“

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 425/13/21/1/2019

s realizací dopravního opatření na Suchdolsku

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Rada města schválila a doporučila zastupitelstvu města ke schválení:

RM - 426/13/4/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/6 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 62, včetně dodatků, pro V.V. [REDACTED]

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 427/13/5/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/20 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 202, včetně dodatků, pro M.V.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 428/13/6/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/24 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 242, včetně dodatků, pro J. K. a J. K.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 429/13/7/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/25 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 252, včetně dodatků, pro J. K. a J. K.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 430/13/8/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/34 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 342, včetně dodatků, pro S.Č. a J.Č

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 431/13/9/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/35 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 352, včetně dodatků, pro S.Č. a J.Č

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 432/13/10/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/39 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 392, včetně dodatků, pro Z.D.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 433/13/11/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/40 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 402, včetně dodatků, pro Z.D.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 434/13/12/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/41 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 412, včetně dodatků, pro P.B. [REDACTED]

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 435/13/13/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/42 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 422, včetně dodatků, pro P.B. [REDACTED]

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 436/13/14/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/49 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 492, včetně dodatků, pro E. H. a D. K.
[REDACTED]

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 437/13/15/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/50 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 502, včetně dodatků, pro LB IMMO s.r.o, IČ:27994970, Adellova 2549/1, 320 00 Plzeň

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 438/13/16/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/50 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 502, včetně dodatků, pro LB IMMO s.r.o, IČ:27994970, Adellova 2549/1, 320 00 Plzeň

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Rada města schválila:

RM - 439/13/1/1/2019

navržený program jednání.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 440/13/3/1/2019

Pravidla pro pronajímání podporovaných bytů v PČB Suchdol nad Lužnicí

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 441/13/17/1/2019

- pronájem objektu na pozemku p.č.1708/7 zast.plocha a nádvoří o výměře 75 m2 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí nebo jeho jednotlivých kójí 1-4 objektu na pozemku p.č.1708/7 zast.plocha a nádvoří o výměře 75 m2 v k.ú.Suchdol nad LužnicíPodmínky pronájmu:
- kritéria pro hodnocení nájemce:
 - výše nabízené ceny: minimálně 700,- Kč měsíčně
 - záměr a využití kóje
 - město může od uvedeného záměru kdykoliv odstoupit
 - vedle nájemného je nájemce povinen hradit náklady na služby spojené s užíváním nájmu, tj. za spotřebu el.energie aj.
 - přihlášky zájemců lze podat na podatelně MěÚ v Suchdole nad Lužnicí, nám.T.G.Masaryka čp.9 . Přihlášky budou podány v uzavřené obálce opatřené podpisem popř.razítkem přes přelep a na obálce bude uvedeno „Pronájem kóje v objektu na p.č.1708/7 v k.ú.Suchdol n.L.“. Vybraný zájemce bude písemně vyrozuměn.
 - zájemci své přihlášky podají s tím, že v přihlášce bude uvedena nabízená cena a zároveň uveden hlavní způsob plánovaného využití předmětu pronájmu (účel)
 - nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a při sankční výpovědi s výpovědní lhůtou 30 dnů
 - bez souhlasu pronajímatele nelze předmět pronájmu dále podnájemat třetím osobám
 - budoucí nájemce nesmí mít vůči městu neuhrazené pohledávky

Hlasování: Pro: 4, Proti: 1, Zdrželo se: 0

RM - 442/13/18/1/2019

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.BVB/28/19/JH/Kr v rámci obnovy vedení veřejného osvětlení u hřbitova k pozemku p.č.3372 ve vlastnictví Jihočeského kraje a ve správě Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice, zřízení VB bezúplatně

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 443/13/19/1/2019

zadávací dokumentaci na výběrového řízení na projekt „**Suchdol nad Lužnicí - Dopravní automobil s požárním přívěsem nákladním**“

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 444/13/19/2/2019

seznam firem na výběrové řízení:

Milan Král a.s., IČ: 48203734, Pod Stromovkou 211, 37001 Litvínovice
CB Auto a.s., IČ: 26031868, M. Horákové 1477, 37005 České Budějovice
AUTO VINKLER, s.r.o., IČ: 28083831, Lannova 2061/8, 11000 Praha 1

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 445/13/19/3/2019

členy komise pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu „**Suchdol nad Lužnicí - Dopravní automobil s požárním přívěsem nákladním**“ ve složení: Ing. Alena Drábová, Mgr. Michal Kouba, Ondřej Vajo, náhradníci: Ing. Jaroslava Líbalová, Ing. Milan Dušek.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 446/13/22/1/2019

dopravně inženýrské opatření - oprava povrchu vozovky Klikov - III/1539.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 447/13/24/1/2019

rozpočtové změny od čísla 32 do čísla 36

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Rada města pověřila:

RM - 448/13/18/3/2019

starostu k podpisu smlouvy

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Rada města uložila:

RM - 449/13/3/2/2019

místostarostce připravit návrh nájemní smlouvy

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 450/13/3/3/2019

místostarostce připravit "Den otevřených dveří"

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 451/13/3/4/2019

místostarostce předložit radě města předpokládané náklady na služby a rozmezí výše nájmu dle podmínek dotace a platné legislativy.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 452/13/3/5/2019

OMI předložit plán bytů v novém pečovatelském domě a předložit seznam volných bytů ve všech objektech města

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 453/13/3/6/2019

vedoucí Organizační složky Pečovatelské služby Města Suchdol nad Lužnicí trvale předkládat žádosti zájemců z řad veřejnosti o přidělení bytu v objektech obou „pečovatelských domů“ ve vlastnictví města (objekt Lužnická čp. 218 a sídl. 9. května čp. 860 v Suchdole nad Lužnicí).

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 454/13/18/2/2019

OMI připravit starostovi návrh smlouvy k podpisu

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 455/13/21/2/2019

starostovi předložit cenovou nabídku a termín realizace prací

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

RM - 456/13/23/2/2019

tajemníkovi městského úřadu projednat s předsedou SVJ navýšení nájmu za instalaci zařízení pro připojení internetové sítě na částku 1000 Kč za rok s tím, že náklady na elektrickou energii zůstanou na částce 350,- Kč za rok.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Luboš Hešík - starosta