

Město Suchdol nad Lužnicí

Rada města

Souhrn

14. řádné zasedání Rady města, konané dne
20. 4. 2015 v 15:00 hod. v zasedací síni radnice

RM-14/15/187 Zahájení, schválení programu

Rada města

s c h v a l u j e
navržený program jednání.

RM-14/15/188 Nabídka na vykoupení pozemku p.č.2281/5 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí

Rada města

s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í
záměr vykoupení pozemku p.č.2281/5 ost.plocha o výměře 71 m² v k.ú.Suchdol nad Lužnicí, za cenu 50,-Kč/m² + veškeré náklady spojené s převodem.

RM-14/15/190 Pronájem části hnojiště na p.č.3251,3254 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí (Ing.Kačerovský)

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části hnojiště o rozloze 750 m² na pozemcích p.č.3251 a p.č.3254 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí od Ing.Jana Kačerovského, Souběžná 799, Třeboň. Cena pronájmu je 3125,- Kč + DPH, roční nájemné tak činí částku 37.500,-Kč + DH. K nájemnému bude každoročně přičtena inflace dle indexu vydaného Českým statistickým úřadem. K první úpravě nájemného dojde v r.2016.

II. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy

RM-14/15/191 Pronájem nebytových prostor čp.699 KD - po zveřejnění záměru

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o skončení lhůty zveřejnění záměru pronájmu objektu nebytových prostor kulturního domu s tím, že nebyla doručena žádná nabídka

II. o d k l á d á

zveřejnění nového záměru pronájmu a ukládá odboru majetku a investic dopracovat podmínky zveřejnění záměru pronájmu.

RM-14/15/192 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na p.č.611 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí (Česká spořitelna)

Rada města

I. o d k l á d á

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti - inženýrské sítě (plynové přípojky) na p.č.611 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí, budoucí oprávněný Česká spořitelna a.s., Olbrachtova 1929/62, Praha-Krč

II. u k l á d á

odboru majetku a investic předložit po předchozím projednání s investorem vytyčení sítí a přesné vedení trasy vč. termínu dokončení.

RM-14/15/193 Záměr pronájmu části pozemku p.č.1217 v k.ú.Tušť

Rada města

s c h v a l u j e

zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č.1217 o výměře cca 50 m² v k.ú.Tušť za podmínek:

- pronájem na dobu určitou: červenec-srpen 2015
- nájemné za uvedené období 6.000,-Kč, úhrada nájemné při podpisu smlouvy
- umístění 1 ks mobilního WC
- zabezpečení likvidace odpadu

RM-14/15/194 Žádost o pronájem pozemků p.č.1325 a 502/19 vč.nemovitosti čp.165 v k.ú.Tušť

Rada města

s c h v a l u j e

zveřejnění záměru pronájmu za podmínek:

- pronájem objektu čp.165 na pozemku p.č.502/19 zast.plocha a nádvoří o výměře 155 m² a pozemku p.č.1325 ost.plocha o výměře 1165 m² vše v k.ú.Tušť
- výše min.nájemného není určena - žadatel uvede vlastní návrh nájemného. U plátců DPH bude uplatněna příslušná sazba DPH.
- vedle nájemného je nájemce povinen hradit náklady na služby spojené s užíváním nájmu, tj. za spotřebu el.energie, vodné, stočné aj.
- kritéria pro hodnocení nájemce:
- výše nabízené ceny
- podnikatelský záměr a využití objektu v souladu se zájmy města na využití dané lokality
- město může od uvedeného záměru kdykoliv odstoupit
- přihlášky zájemců lez podat na podatelně MěÚ v Suchdole nad Lužnicí,nám.T.G.Masaryka čp.9, do 20.5.2015 do 13 hodin. Přihlášky budou podány v uzavřené obálce opatřené podpisem popř.razítkem přes přelep a na obálce bude uvedeno "Pronájem čp.165 v Tušti". Vybraný zájemce bude písemně vyrozuměn.
- zájemci své přihlášky podají v uvedeném termínu s tím, že v přihlášce bude uvedena nabízená cena a zároveň uveden hlavní způsob plánovaného využití předmětu pronájmu (účel). K později podaným přihláškám se nepřihlíží, vyjma případů, kdy se přihlásí pouze jeden zájemce.

- nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a při sankční výpovědi s výpovědní lhůtou 30 dnů
- bez souhlasu pronajímatele nelze objekt dále podnájemovat třetím osobám
- budoucí nájemce nemovitostí nesmí mít vůči městu neuhrazené pohledávky

RM-14/15/195 Zřízení VB plynové přípojky k p.č.996/12 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí

Rada města

s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene pro plynovou přípojku k p.č.996/12 umístěné na p.č.996/3 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí. Povinní JV a AV ,
jednorázová úplata 500,-Kč. Přesné vymezení VB určí GP.

RM-14/15/196 Rozpočtové změny

Rada města

s c h v a l u j e

rozpočtové změny č. 44 - 48.

RM-14/15/197 Poptávkové řízení na organizaci výběrové řízení na zhotovitele – rekonstrukce místních komunikací Jiráskova a Bezručova a místní komunikace Hrdlořezy

Rada města

I. s c h v a l u j e

poptávkové řízení na organizaci výběrové řízení na zhotovitele – rekonstrukce místních komunikací Jiráskova a Bezručova a místní komunikace Hrdlořezy

II. s c h v a l u j e

a) komisi na otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

Jan Kronika
Ing. Alena Drábová
Fical Zdeněk
Mgr. Marie Kalátová
Mgr. Michal Kouba

b) seznam firem na poptávkové řízení:

RECTE.CZ, s.r.o., IČ 61972690, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava, Matiční 730/3
GPL - INVEST s.r.o., IČ 26070766, 37004 České Budějovice, Kněžskodvorská 2632
STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., IČ 62508822, České Budějovice 3, Průběžná 2521/48

RM-14/15/198 Výběrové řízení na zhotovitele zakázky „Přechod pro chodce v ulici Komenského, Suchdol nad Lužnicí“

Rada města

I. u r č u j e

komisi na otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

Jan Kronika
Ing. Alena Drábová
Fical Zdeněk
Mgr. Marie Kalátová
Mgr. Michal Kouba

II. s c h v a l u j e

konečný výsledek výběrového řízení na zhotovitele zakázky „Přechod pro chodce v ulici Komenského, Suchdol nad Lužnicí“. Jako vítěze vyhláší firmu Lesostavby Třeboň a.s., Novohradská 226, 379 01 Třeboň, IČ 47239328.

III. p o v ě ř u j e

starostu města k podepsání smlouvy o dílo s vítěznou firmou.

RM-14/15/199 Kulturní a společenské akce duben - červen 2015

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

kulturní akce pořádané městem v období duben - červen 2015.

II. u k l á d á

paní Renatě Rohrbachové předložit plán kulturních a společenských akcí na období červenec - září 2015. Termín do 29. 04. 2015.

RM-14/15/201 Cenová nabídka na odvoz a odstranění biologicky rozložitelných komunálních odpadů - AVE CZ

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

cenovou nabídku na odvoz a odstranění biologicky rozložitelných komunálních odpadů od společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., J. Hradec.

II. u k l á d á

odboru ekonomickému sledovat vývoj situace ohledně zajištění odstranění bioodpadu a v případě potřeby navrhnout řešení této záležitosti.

RM-14/15/202 Informační vitríny pro sportovní, společensko-zájmové organizace a politické strany a hnutí

Rada města

I. s o u h l a s í

s pořízením informačních vitrín pro sportovní, společensko-zájmové organizace a politické strany a hnutí města Suchdol nad Lužnicí s tím, že budou umístěny u informačního centra na pozemku ve vlastnictví města.

II. b e r e n a v ě d o m í

cenové nabídky informačních vitrín společností:

1. JP-KONTAKT, s.r.o., Dašická 1797, 53003 Pardubice 3, IČ 25922378 DIČ CZ25922378
nabídková cena 240 877,48 Kč včetně DPH
2. Bc. Linda Kůzlová - LIKA, Okružní 308, 373 61 Hrdějovice, IČ 68522410
nabídková cena 182 400,- Kč bez DPH, tj. 220 704,- Kč
včetně DPH
3. FORPLAST SYSTEMS s. r. o., Lorencova 3791, 76001 Zlín, IČ: 29268915
DIČ: CZ29268915
nabídková cena 83 500,- Kč

III. s c h v a l u j e

nejnižší nabídkovou cenu 83 500,- Kč včetně DPH společnosti FORPLAST SYSTEMS s. r. o., Lorencova 3791, 76001 Zlín, IČ: 29268915, DIČ: CZ29268915.

IV. p o v ě ř u j e

starostu podpisem objednávky informačních vitrín u společnosti FORPLAST SYSTEMS s. r. o., Lorencova 3791, 76001 Zlín, IČ: 29268915, DIČ: CZ29268915.

RM-14/15/204 Smlouva o výpůjčce mezi městem a SMOJK - kompostéry

Rada města

I. o d k l á d á

schválení smlouvy o výpůjčce kompostérů mezi městem Suchdol nad Lužnicí a Svazem měst a obcí Jihočeského kraje.

II. u k l á d á

tajemníkovi zveřejnit podmínky pro získání kompostérů a na základě průzkumu zájmu občanů informovat radu města.

RM-14/15/205 Dodatek č.3 smlouvy o dílo "Rekonstrukce komunikací Suchdol nad Lužnicí, II. etapa"

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č.3 ke smlouvě o dílo na akci "Rekonstrukce komunikací Suchdol nad Lužnicí, II. etapa".

II. p o v ě ř u j e

starostu podpisem Dodatku č.3 smlouvy o dílo "Rekonstrukce komunikací Suchdol nad Lužnicí, II. etapa".

RM-14/15/206 Zpráva starosty a místostarosty

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu starosty a místostarosty.

Závěr