

Město Suchdol nad Lužnicí

Rada města

Souhrn

45. řádné zasedání Rady města, konané dne  
13. 4. 2016 v 15:00 hod. v zasedací síni radnice

**RM-45/16/744 Zahájení a schválení programu**

Rada města

s c h v a l u j e

navržený program jednání.

**RM-45/16/745 Kontrola usnesení**

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

kontrolu usnesení.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu předložit na následující schůzi rady města v písemné podobě zprávu o výsledku provedené kontroly usnesení přijatých k dnešnímu dni (včetně usnesení přijatých v rámci dnešní schůze rady města)

**RM-45/16/746 Žádost vlastníka pozemků v k.ú. Suchdol nad Lužnicí za užívání vodního díla**

Rada města

o d k l á d á

rozhodnutí ve věci žádosti vlastníka pozemků v areálu bývalých JDZ v Suchdole nad Lužnicí, o náhradu za užívání kanalizačního sběrače z důvodu jeho omluvy z dnešního jednání.

**RM-45/16/747 Žádost o souhlas s umístěním stavby na p.č. 3596 v k.ú. Suchdol n. Lužnicí**

Rada města

I. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í

žádost o souhlas s umístěním stavby rodinného domu na pozemku parc.č. 3596 dle KN v k. ú. Suchdol nad Lužnicí dle ustanovení § 188a zák.č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za dodržení obecně technických podmínek pro výstavbu. Tento souhlas nenahrazuje příslušné povolení stavebního úřadu ke stavbě ani souhlasy dotčených orgánů státní správy s umístěním nebo provedením stavby. Město Suchdol nad Lužnicí pořizuje územní plán města a v případě, že stavba nebude do doby vydání územního plánu stavebním úřadem územně posouzena (vydané pravomocné územní rozhodnutí, územní souhlas) a pozemek se nebude nacházet v zastavitelné ploše

územním plánem samostatně vymezené, nebude záměr do územního plánu zanesen a souhlas zastupitelstva pozbývá platnosti, tudíž stavbu nelze realizovat.

## II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení včetně zařazení tohoto bodu do návrhu programu nejbližšího zasedání ZM

## **RM-45/16/748 Žádost Klubu aktivního stáří o zapůjčení sálu v hasičské zbrojnici**

Rada města

### I. b e r e n a v ě d o m í

žádost o bezúplatné zapůjčení sálu v hasičské zbrojnici na Sídlišti 17.listopadu 712 v Suchdole nad Lužnicí na akce pořádané Klubem aktivního stáří z.s., Sídliště 9. května čp. 699, 378 06 Suchdol nad Lužnicí, IČ 22812512 v termínech:

15. 05. 2016 - Den matek

06. 06. 2016 - oslava 30. výročí založení Klubu aktivního stáří

18. 12. 2016 - Vánoční posezení seniorů

v časech vždy od 14 do 18 hodin.

### II. u k l á d á

odboru majetku a investic písemně informovat o výše uvedených termínech akcí SDH Suchdol nad Lužnicí.

### III. u k l á d á

odboru kultury a cestovního ruchu zajistit informovanost veřejnosti prostřednictvím SZ, webu města, facebooku města.

### IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I., II., III. tohoto usnesení.

## **RM-45/16/749 Pronájem/zápůjčka sálu v has.zbrojnici čp.712**

Rada města

### I. s c h v a l u j e

zveřejnění záměru pronájmu/zápůjčky sálu v nové has.zbrojnici čp.712 v Suchdole nad Lužnicí ul.Pražská

Sál pronajímán-zapůjčován:

- k jednorázovým akcím (např.rodinné oslavy)

- pro kulturní účely (plesy,taneční zábavy aj.)

- k pravidelným jiným akcím (např.cvičení, schůzová činnost, ost.kulturní a společenské akce aj.) s tím, že nájemní smlouva bude uzavřena maximálně na dobu 1 roku

Podmínky pronájmu-zápůjčky:

- nájemní smlouva bude uzavřena pouze po předchozím písemném souhlasu vedení SDH Suchdol nad Luž. (osoba oprávněná k vydání souhlasu je velitel nebo starosta SDH)

Nájemné za užívání sálu:

Letní sezóna /1.4.-31.10./

- 1.500,-Kč rodinná oslava/svatební hostina, výročí aj./

- 2.000,- jednorázová kulturní akce - ples, taneční zábava

- 150-Kč/hod. za jednorázové akce ostatní

Zimní sezóna /1.11.-31.3./

- 2.500,-Kč rodinná oslava /svatební hostina, výročí aj./
- 3.000,-Kč jednorázová kulturní akce - ples, taneční zábava
- 250,-Kč/hod. za jednorázové akce ostatní

Zápůjčka za náklady na úklid (vyprání ubrusů atd.):

- pro potřeby konání společensko-kulturních akcí, které pořádají subjekty financované z rozpočtu města
- pro potřeby SDH
- pro rodinné oslavy členů SDH

## II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení.

### **RM-45/16/750 Žádost o prominutí úhrady nákladů na topení v KD (Spolek žen)**

Rada města

#### I. s c h v a l u j e

prominutí úhrady za užívání sálu v KD a nákladů na topení při požádání "Dětského maškarního karnevalu" v sobotu 16. dubna 2016. Akci pořádá Spolek žen v Suchdole nad Lužnicí v čase od 14.00 do 17.00 hodin.

## II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení.

### **RM-45/16/751 Určení kandidáta města do orgánu společnosti Teplopol a. s. Jindřichův Hradec pro období 2016-2019**

Rada města

#### I. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í

podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako kandidáta města do orgánu společnosti Teplopol a. s., Jindřichův Hradec pro období let 2016 až 2019 pana J.P.

## II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení.

### **RM-45/16/752 Žádost o použití loga města Suchdol nad Lužnicí - TOM 20102 Rosomáci**

Rada města

#### I. s o u h l a s í

s použitím loga města Suchdol nad Lužnicí na medailích, diplomech a na všech oficiálních tiskovinách při příležitosti pořádání Mistrovství ČR v turistickém závodě jednotlivců a ve stíhacím závodě, které se uskuteční v Suchdole nad Lužnicí dne 04. 06. 2016.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení.

**RM-45/16/753 Žádost o udělení výjimky z OZV -**

Rada města

I. r o z h o d l a

na základě žádosti pana P. M. ze dne 01. 04. 2016 udělit výjimku z ustanovení čl. 3 odst. 1 a ve smyslu ustanovení čl. 5 odst. 2 vyhlášky města č. 2/2012 a souhlasí s prodloužením doby konání zábav a diskoték v Hudebním klubu 68, Tušův 8, 378 06 Suchdol nad Lužnicí, a to v pátek a v sobotu do 04.00 hodin následující dne. Výjimka se uděluje od 16. 04. (sobota) do 17. 07. 2016 (neděle).

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení.

**RM-45/16/754 Žaloba o určení vlastnického práva (majetkové vyrovnání s církví)  
a USNESENÍ OS J. Hradec**

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o žalobě o určení vlastnického práva, kterou podala Římskokatolická farnost Suchdol nad Lužnicí a Usnesení Okresního soudu v Jindřichově Hradci č. j. 4 C 271/2015 ze dne 24.3.2016

II. u k l á d á

odboru majetku a investic v souladu s usnesením č. ZM-9/16/195 předat usnesení soudu právnímu zástupci.

III. u k l á d á

starostovi po dohodě s právním zástupcem jednat ve věci s Římskokatolickou farností Suchdol nad Lužnicí.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I., II. tohoto usnesení.

**RM-45/16/755 Převod majetku TJ Sokol Suchdol nad Lužnicí**

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zápis z Valné hromady TJ Sokol Suchdol nad Lužnicí

II. u k l á d á

starostovi jednat s TJ Sokol o podmínkách převodu.

## **RM-45/16/756 Záměr pronájmu bývalé MŠ v Klikově**

Rada města

### **I. s c h v a l u j e**

zveřejnění záměru pronájmu budovy bývalé mateřské školy čp.44 na p.č.29/1 zast.plocha a nádvoří o výměře 814 m<sup>2</sup> a pozemek p.č.31/1 zahrada o výměře 322 m<sup>2</sup> v k.ú.Klikov.

Podmínky pronájmu:

- kritéria pro hodnocení nájemce:

- výše nabízené ceny
- podnikatelský záměr a využití objektu v souladu se zájmy města na využití dané lokality
- město může od uvedeného záměru kdykoliv odstoupit

- vedle nájemného je nájemce povinen hradit náklady na služby spojené s užíváním nájmu, tj. za spotřebu el.energie, vodné, stočné aj.

- přihlášky zájemců lze podat na podatelně MěÚ v Suchdole nad Lužnicí, nám.T.G.Masaryka čp.9 . Přihlášky budou podány v uzavřené obálce opatřené podpisem popř.razítkem přes přelep a na obálce bude uvedeno „Pronájem bývalé MŠ v Klikově“. Vybraný zájemce bude písemně vyrozuměn.

- zájemci své přihlášky podají s tím, že v přihlášce bude uvedena nabízená cena a zároveň uveden hlavní způsob plánovaného využití předmětu pronájmu (účel)

- nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a při sankční výpovědi s výpovědní lhůtou 30 dnů - bez souhlasu pronajímatele nelze objekt dále podnájemat třetím osobám

- budoucí nájemce nemovitostí nesmí mít vůči městu neuhrazené pohledávky

### **II. u k l á d á**

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení.

## **RM-45/16/757 Žádost o pronájem části pozemků p.č.1216 a 1217 v k.ú.Tušť**

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

zpětvzetí žádosti o pronájem části pozemků p. č. 1216 a 1217 v k. ú. Tušť.

## **RM-45/16/758 Projekt „Protipovodňová opatření města Suchdol nad Lužnicí“ - Dodatek č.1 SoD**

Rada města

### **I. s c h v a l u j e**

návrh dodatku č.1 ke smlouvě o dílo se společností ENVIPARTNER, s.r.o., se sídlem Brno, Štýřice, Vídeňská 55, IČ. 28358589.

### **II. u k l á d á**

odboru majetku a investic předložit starostovi návrh dodatku č.1 smlouvy o dílo dle části I. tohoto usnesení.

III. p o v ě ř u j e

starostu města podpisem smlouvy.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I., II. a III. tohoto usnesení.

**RM-45/16/759 Dotace pro jednotky dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje.**

Rada města

I. s c h v a l u j e

podání žádosti o poskytnutí dotace Jihočeského kraje v rámci Dotačních programů pro rok 2016 na realizaci projektu Stavební úpravy požární zbrojnice v Suchdole nad Lužnicí do dotačního programu Dotace pro jednotky dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje.

II. b e r e n a v ě d o m í

v případě přidělení dotace Jihočeského kraje nutnost projednání rozpočtové změny ve výši spolupodílu města.

III. u k l á d á

ekonomickému odboru v případě přidělení dotace předložit materiál k rozpočtové změně ve výši spolupodílu města.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I., II. a III. tohoto usnesení.

**RM-45/16/760 Zadávací dokumentace – Tušř, Klikov, Frantiřkov - pro otevírání, posouzení prokázání kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek**

Rada města

I. s c h v a l u j e

členy a náhradníky členů komise pro otevírání, posouzení prokázání kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek podaných na veřejnou zakázku „Suchdol nad Lužnicí - napojení osady Tušř na veřejnou kanalizační síť“ ve složení:

členové

Jan Kronika

Mgr. Michal Kouba

Ing. Jaroslava Líbalová

Ing. Alena Drábová

Lubomír Sokolík

náhradníci

Zdeněk Fical

Mgr. Petr Vrchota

Jiří Grauer

Bc. Dušek Milan

Jaroslava Holánková

## II. s c h v a l u j e

členy a náhradníky členů komise pro otevírání, posouzení prokázání kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek podaných na veřejnou zakázku „Suchdol nad Lužnicí - napojení osady Klikov na veřejnou kanalizační síť“ ve složení:

členové

Jan Kronika

Mgr. Michal Kouba

Ing. Jaroslava Líbalová

Ing. Alena Drábová

Lubomír Sokolík

náhradníci

Zdeněk Fical

Mgr. Petr Vrchota

Jiří Grauer

Bc. Dušek Milan

Jaroslava Holánková

## III. s c h v a l u j e

členy a náhradníky členů komise pro otevírání, posouzení prokázání kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek podaných na veřejnou zakázku „Suchdol nad Lužnicí - napojení osady Františkov na veřejnou kanalizační síť“ ve složení:

Jan Kronika

Mgr. Michal Kouba

Ing. Jaroslava Líbalová

Ing. Alena Drábová

Lubomír Sokolík

Zdeněk Fical

Mgr. Petr Vrchota

Jiří Grauer

Bc. Dušek Milan

Jaroslava Holánková

## **RM-45/16/761 Výběrové řízení: „ČOV Suchdol nad Lužnicí – dávkování síranu železitého“**

Rada města

### I. s c h v a l u j e

zadávací podmínky výběrového řízení na zhotovitele dodávky „ČOV Suchdol nad Lužnicí – dávkování síranu železitého“ s tím, že výzva bude zájemcům odeslána do 27. 04. 2016.

### II. s c h v a l u j e

seznam firem na výběrové řízení:

BIOREAL, spol.s r.o., IČ: 49824848, 16200 Praha, U třetí baterie 1038/4

Grundfos Sales Czechia and Slovakia s.r.o., IČ: 61975265, 77900 Olomouc, Čajkovského 1209/21

ProMinent Dosiertechnik CS, spol. s r.o., IČ: 47153873, 33601 Blovice, Fügnerova 567

F.T.W.O. Zlín, a.s., IČ: 25556975, 76001 Zlín - Prštné, Odboje 712

III. s c h v a l u j e

členy a náhradníky členů komise pro otevírání, posouzení prokázání kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek podaných na zhotovitele dodávky „ČOV Suchdol nad Lužnicí – dávkování síranu železitého“ ve složení:

členové

Jan Kronika

Mgr. Michal

Mgr. Marie Matoušková

Petr Kohout

Josef Šubrt

náhradníci

Zdeněk Fical

Mgr. Petr Vrchota

Bohumil Macho

Bc. Milan Dušek

Jaroslava Holánková

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení.

**RM-45/16/762 Studie proveditelnosti chodníku I/24- vstupní analýza**

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

studii proveditelnosti chodníku I/24 - vstupní analýza.

II. u k l á d á

starostovi a místostarostovi zjistit cenu a termín dodání PD pro jednotlivé etapy.

**RM-45/16/763 Sportovní areál Suchdol nad Lužnicí-projekt pro povolení stavby**

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

projekt pro povolení stavby "Sportovní areál Suchdol nad Lužnicí".

II. u k l á d á

odboru majetku a investic připravit podklady pro výběrové řízení na zhotovitele.

Termín: 27.04.2016

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení.

**RM-45/16/764 Dětské hřiště - Sídl. 17.listopadu**



Rada města

- I. s c h v a l u j e  
podání žádosti o dotaci do programu nadace ČEZ.
- II. u k l á d á  
odboru majetku a investic zpracovat žádost do 11. 05. 2016.
- III. u k l á d á  
tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části II. tohoto usnesení.

### **RM-45/16/765 Letní turistická sezóna - okolí pískoven**

Rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í  
informaci o jednání se zástupci CHKO Třeboňsko týkající se možnosti zřízení přírodního parkoviště na Suchdolsku
- II. u k l á d á  
odboru majetku a investic projednat možnost zřízení parkoviště na pozemku p. č. 1451/22 včetně dopravního značení a prověřit legálnost uzavření viaduktu v prostoru pískovny Na Huti s termínem do 11. 05. 2016.
- III. u k l á d á  
tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. a II. tohoto usnesení.

### **RM-45/16/766 Revitalizace Sídliště 9. května**

Rada města

- b e r e n a v ě d o m í  
hlukovou studii zpracovanou Silničním a městským dopravním inženýrstvím Jindřichův Hradec.

### **RM-45/16/767 Žádost o dotaci z IROP – Chodník podél silnice I/24**

Rada města

- I. s o u h l a s í  
s návrhem smlouvy od firmy G-PROJECT, s.r.o., nám. Přemysla Otakara II. 117/32,370 01 České Budějovice, IČ: 260 64 928 na zpracování žádosti na projekt „Chodník podél silnice I/24“ za cenu 90.000,- Kč bez DPH.
- II. u k l á d á  
odboru majetku a investic předložit starostovi návrh smlouvy dle části I. tohoto usnesení.

III. p o v ě ř u j e

pověřuje starostu podpisem smlouvy.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části II. a III. tohoto usnesení.

### **RM-45/16/768 Zpráva starosty a místostarosty**

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu starosty a místostarosty.

### **Závěr**

Rada města