

Město Suchdol nad Lužnicí

Rada města

Souhrn

47. řádné zasedání Rady města, konané dne
11. 5. 2016 v 15:00 hod. v zasedací síni radnice

RM-47/16/805 Zahájení a schválení programu

Rada města

s c h v a l u j e
navržený program jednání.

RM-47/16/806 Kontrola usnesení

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í
kontrolu usnesení.

II. u k l á d á
tajemníkovi úřadu předložit na následující schůzi rady města v písemné podobě zprávu o výsledku provedené kontroly usnesení přijatých k dnešnímu dni (včetně usnesení přijatých v rámci dnešní schůze rady města).

RM-47/16/807 Záměr provedení oprav střech v areálu ZŠ z využitím podkroví budovy 1. stupně-dotační titul

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í
informaci o aktuálních dotačních titulech, řešících možnost opravy střechy v rámci využití podkroví budovy 1. stupně ZŠ

II. u k l á d á
starostovi projednat s vedením ZŠ Suchdol nad Lužnicí možnost využití podkroví v budově 1. stupně ZŠ v rámci aktuálně vypsanych dotačních titulů a předložit RM orientační odhadované náklady stavebních úprav a nákladů na projekt

Termín: 23.5.2016

RM-47/16/808 Zápis dětí do 1. ročníku základní školy pro školní rok 2016/2017

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í
informaci o výsledku zápisu dětí do 1. ročníku základní školy pro školní rok 2016/2017.

II. u k l á d á

tajemníkoví úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení

RM-47/16/809 Schválení účetní uzávěrky za rok 2015-Základní škola Suchdol nad Lužnicí

Rada města

I. s c h v a l u j e

účetní uzávěrku Základní školy T. G. Masaryka Suchdol nad Lužnicí za rok 2015.

II. u k l á d á

tajemníkoví úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení

RM-47/16/810 Rozdělení hospodářského výsledku základní školy za rok 2015

Rada města

I. s c h v a l u j e

rozdělení hospodářského výsledku Základní školy T. G. Masaryka Suchdol nad Lužnicí za rok 2015.

II. u k l á d á

tajemníkoví úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení

RM-47/16/811 Rozpočtové změny

Rada města

I. s c h v a l u j e

rozpočtové změny od č. 29 do č. 35

II. u k l á d á

tajemníkoví úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení

RM-47/16/812 Veřejnoprávní smlouva o umístění, provedení a užívání stavby "Ubytování pro agroturistiku na farmě v Hrdlořezích"

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření veřejnoprávní smlouvy o umístění, provedení a užívání stavby „Ubytování pro agroturistiku na farmě v Hrdlořezích na pozemku p.č. KN 601/13 v obci Suchdol nad Lužnicí, kat. území Hrdlořezy u Suchdola nad Lužnicí" s žadatelem D.W., Č. Budějovice(

II. u k l á d á

SÚ předložit starostovi návrh veřejnoprávní smlouvy dle části I. tohoto usnesení

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I., II. tohoto usnesení

RM-47/16/813 Žádost o souhlas s umístěním stavby na p.č. 1739/47 v k.ú. Suchdol n. Lužnicí

Rada města

I. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í

žádost o souhlas s umístěním stavby občanského vybavení na pozemku parc.č. 1739/47 dle KN v k. ú. Suchdol nad Lužnicí dle ustanovení § 188a zák.č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za dodržení obecně technických podmínek pro výstavbu. Tento souhlas nenahrazuje příslušné povolení stavebního úřadu ke stavbě ani souhlasy dotčených orgánů státní správy s umístěním nebo provedením stavby. Město Suchdol nad Lužnicí pořizuje územní plán města a v případě, že stavba nebude do doby vydání územního plánu stavebním úřadem územně posouzena (vydané pravomocné územní rozhodnutí, územní souhlas) a pozemek se nebude nacházet v zastavitelné ploše územním plánem samostatně vymezené, nebude záměr do územního plánu zanesen a souhlas zastupitelstva pozbývá platnosti, tudíž stavbu nelze realizovat.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení včetně zařazení tohoto bodu do návrhu programu nejbližšího zasedání ZM.

RM-47/16/814 Prodej části pozemku p.č.792/13 v k.ú.Klikov, souhlas s umístěním stavby - po zveřejnění záměru

Rada města

I. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í

prodej pozemku p.č. 792/21 dle nově vytvořeného GP č. 658-51 Fi/2016 o výměře 1398 m², MUDr.J.H. (...)

II. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í

žádost o souhlas dle ustanovení § 188a zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebního řádu (stavební zákon) k umístění novostavby rodinného domu v nezastavěném území na pozemku p.č. 792/21 v k.ú.Klikov

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I.,II. tohoto usnesení včetně zařazení tohoto bodu do návrhu programu nejbližšího zasedání ZM

RM-47/16/815 Záměr prodeje nemovitosti čp.3 na pozemku p.č.37/1, pozemků p.č.37/2, p.č.46 a p.č.47 vše v k.ú.Tušť (- po zveřejnění záměru)

Rada města

I. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í
Záměr prodeje nemovitosti čp.3 na pozemku p.č.37/1 zast.plocha a nádvoří o výměře 278 m2, pozemku p.č.37/2 společný dvůr o výměře 377 m2, část p.č. 46 zahrada a část p.č.47 zahrada vše v k.ú.Tušť.

Podmínky prodeje:

- žadatel uvede využití objektu
- nabídky budou doručeny v uzavřené obálce označené "Prodej domu čp.3 v Tušti" v termínu do 30-t dnů od zveřejnění záměru prodeje
- obálka bude opatřena přes přelep podpisem popř.razítkem žadatele
- Město si vyhrazuje právo od zveřejněného záměru kdykoliv odstoupit

II. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í
- minimální nabídkovou cenu u nemovitosti na pozemku p.č.37/1, pozemku p.č.37/2 ve výši 1/2 ceny uvedené ve znaleckém posudku, tj. 475.180,-Kč.
- minimální nabídkovou cenu u části p.č. 46 cena dle platné směrnice ZM, tj. 50/m2, u části pozemku p.č.47 dle platné směrnice ZM, tj. cena individuální

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I., II. tohoto usnesení včetně zařazení tohoto bodu do návrhu programu nejbližšího zasedání ZM

RM-47/16/816 Směna pozemků v k.ú.Suchdol nad Lužnicí Jč.kraj a město (náměstí) - do ZM

Rada města

I. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í
záměr směny pozemků v k.ú.Suchdol nad Lužnicí:

Jihočeský kraj převede Městu Suchdol nad Lužnicí pozemky:

- p.č.2281/23 (z p.č.2281/1) ost.plocha o výměře 728 m2
- p.č.2281/24 (z p.č.2281/1) ost.plocha o výměře 26 m2
- p.č.2282/6 (z p.č.2281/1) ost.plocha o výměře 188 m2
- p.č.2282/7 (z p.č.2282/1) ost.plocha o výměře 530 m2

Město Suchdol nad Lužnicí převede Jihočeskému kraji

- p.č.610/2 (z p.č.610) ost.plocha/silnice o výměře 68 m2
- p.č.611/2 (z p.č.611) ost.plocha/silnice o výměře 366 m2
- p.č.605/2 (z p.č.605) ot.plocha/silnice o výměře 82 m2

Pozemky vytvořené GP č.2037-114/2014

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení včetně zařazení tohoto bodu do návrhu programu nejbližšího zasedání ZM

RM-47/16/817 Žádost o převod pozemků v k.ú.Suchdol nad Lužnicí na sídl.17.listopadu od ÚZSVM - do ZM

Rada města

I. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í
podání žádosti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Na Hradbách 43,
Jindřichův Hradec, o převod pozemků v k.ú.Suchdol nad Lužnicí:

- p.č.826/3 ost.plocha o výměře 1511 m²
- p.č.845/1 ost.plocha o výměře 1448 m²
- p.č.845/16 ost.plocha o výměře 114 m²
- p.č.852/1 ost.plocha o výměře 2899 m²
- p.č.852/17 ost.plocha o výměře 35 m²
- p.č.852/43 ost.plocha o výměře 346 m²
- p.č.852/44 ost.plocha o výměře 1043 m²
- p.č.852/45 ost.plocha o výměře 516 m²
- p.č.852/46 ost.plocha o výměře 868 m²
- p.č.852/47 ost.plocha o výměře 873 m²
- p.č.852/48 ost.plocha o výměře 1649 m²
- p.č.852/50 ost.plocha o výměře 324 m²

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení

RM-47/16/818 Zpráva Ústřední inventarizační komise o provedené inventarizaci k 31.12.2015 vč.návrhu majetku na vyřazení - do ZM

Rada města

I. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í
zprávu ÚIK o výsledku inventarizace majetku ve vlastnictví Města Suchdol nad Lužnicí
k 31.12.2015

II. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í
odpis nepotřebného a nefunkčního majetku města dle návrhu DIK z evidence majetku
města

III. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í
pověření vedoucího odboru majetku a investic dohledem nad provedením likvidace
odepsaného majetku a sepsáním protokolu o likvidaci

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I., II.,
III. tohoto usnesení včetně zařazení tohoto bodu do návrhu programu nejbližšího zasedání
ZM

RM-47/16/819 Výměna oken-objekt ubytovny čp.164 v k.ú.Tušť

Rada města

I. s c h v a l u j e

návrh smlouvy o dílo na výměnu oken s firmou OTHERM CB, Lidická 2118, České
Budějovice, IČO 26068982, termín plnění /po dohodě s nájemcem/ do 15.9.2016.

II. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení

IV. b e r e n a v ě d o m í

informaci, že není nutno pořizovat původně zamýšlený nový elektrický sporák (stávající je po provedení opravy plně funkční)

RM-47/16/820 Konečná zpráva – kontrola SEI

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

Rozhodnutí č. 312020116 doručené dne 6.5.2016 Státní energetické inspekce, územní inspektorát pro Jč. kraj, Lipenská 17, 37001 České Budějovice

RM-47/16/821 Výsledek výběrového řízení na zhotovitele projektu Dětské víceúčelové hřiště "Bezpečně na sídlišti"

Rada města

I. s c h v a l u j e

konečný výsledek výběrového řízení na zhotovitele projektu Dětské víceúčelové hřiště "Bezpečně na sídlišti". Jako vítěze vyhláší firmu Hřiště Pod Květinou s.r.o., Chlaponice 34, 397 01 Písek, IČ 28088085, za cenu 160.020,-Kč bez DPH

II. u k l á d á

odboru majetku a investic předložit starostovi návrh smlouvy dle části I. tohoto usnesení.

III. p o v ě ř u j e

starostu města k podepsání smlouvy o dílo s vítěznou firmou.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I., II. tohoto usnesení

RM-47/16/822 Oprava pomníků v majetku města

Rada města

I. r e v o k u j e

z důvodu absence cenové nabídky firmy Miroslav Vandas, Přemyslova 120, 379 01 Třeboň, IČ 10292527, usnesení č.RM-46/16/795 ze dne 27. 4. 2016 tak, že v bodě IV. původní termín (11.5.2015) prodlužuje do 8.6.2016

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení

RM-47/16/823 Výběrové řízení na "Oprava kapličky v Boru"

Rada města

I. s c h v a l u j e

zadávací podmínky výběrového řízení na zhotovitele dodávky "Oprava kapličky Bor"

II. s c h v a l u j e

seznam firem na výběrové řízení:

- ZVŠ Stavitelství Třeboň, s.r.o., IČ: 63887398, 37901 Třeboň, Sádecká 248
- Jaromír Křivánek, IČ: 65032764, 37806 Suchdol nad Lužnicí, Žižkova 759
- Zdeněk Gregor, IČ: 49040570, 37806 Suchdol nad Lužnicí - Bor 38
- JK - STAVPROJEKT, s.r.o., IČ: 26112779, 37806 Suchdol nad Lužnicí, Žižkova 742
- PN servis-slужby, s.r.o., IČ: 60827688, 37806 Suchdol nad Lužnicí, Pražská 284
- Jiří Divoký, IČ: 69096953, 37806 Suchdol nad Lužnicí, Boženy Němcové 444
- Zdeněk Šerhagl, IČ: 60657855, 37806 Suchdol nad Lužnicí, Hrdlořezy 12
- Střechy JOKL s.r.o., IČ 28111800, 378 10, České Velenice čp. 607
- Lesostavby Třeboň a.s.,Novohradská 226, 379 01 Třeboň, IČ 47239328

III. s c h v a l u j e

členy a náhradníky komise pro otevírání, posouzení prokázání kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek podaných na zhotovitele dodávky "Oprava kapličky Bor", ve složení:

členové:

Jan Kronika
Mgr. Michal Kouba
Bc. Milan Dušek

náhradníci:

Mgr. Petr Vrchota
Josef Šubrt
Jaroslava Holánková

IV. u k l á d á

ekonomickému odboru připravit návrh rozpočtových změn na základě podkladů zpracovaných OMI dle výsledku výběrových řízení

Termín: 8.6.2016

V. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I., II., III., IV. tohoto usnesení

RM-47/16/824 Poptávkové řízení na "Opravu kapličky v Hrdlořezích"

Rada města

I. r e v o k u j e

z důvodu probíhajícího procesu poptávkového řízení, administrovaného OMI, usnesení č.RM-46/16/796 ze dne 27. 4. 2016 tak, že v bodě IV. původní termín splnění pro předložení návrhu rozpočtové změny ze strany OE (11.5.2015) prodlužuje do 23.5.2016

II. s c h v a l u j e

členy a náhradníky komise pro otevírání, posouzení prokázání kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek podaných na zhotovitele dodávky "Oprava kapličky Hrdlořezy", ve složení:

Jan Kronika
Mgr. Michal Kouba
Bc. Milan Dušek

náhradníci:
Mgr. Petr Vrchota
Josef Šubrt
Jaroslava Holánková

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I., II. tohoto usnesení

RM-47/16/825 Poptávkové řízení- "Vybudování oplocení hřiště v Klikově"

Rada města

I. s c h v a l u j e

podmínky výběrové řízení na zhotovitele dodávky "Vybudování oplocení hřiště v Klikově"

II. s c h v a l u j e

seznam firem na výběrové řízení:
ZVŠ Stavitelství Třeboň, s.r.o., IČ: 63887398, 37901 Třeboň, Sádecká 248
Lesostavby Třeboň a.s., IČ: 47239328, 37901 Třeboň, Novohradská 226
Zdeněk Gregor, IČ: 49040570, 37806 Suchdol nad Lužnicí - Bor 38
ALIENC společnost s ručením omezeným, IČ: 45023018, 37006 České Budějovice 5, Plynárenská 26/2
JK - STAVPROJEKT, s.r.o., IČ: 26112779, 37806 Suchdol nad Lužnicí, Žižkova 742
- Václav Tetík, IČ: 14498383, 37807 Rapšach 61

III. s c h v a l u j e

členy a náhradníky komise pro otevírání, posouzení prokázání kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek podaných na zhotovitele dodávky "Vybudování oplocení hřiště v Klikově", ve složení:

členové:
Mgr. Michal Kouba
Bc. Milan Dušek
Jaroslava Holánková

náhradníci:
Jan Kronika
Mgr. Petr Vrchota
Josef Šubrt

IV. u k l á d á

ekonomickému odboru připravit návrh rozpočtových změn na základě podkladů zpracovaných OMI dle výsledku výběrových řízení

V. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I., II., III., IV. tohoto usnesení

RM-47/16/826 Výběrové řízení - doplnění VO v m.č. Tušů

Rada města

I. r e v o k u j e

část II. usnesení č. RM-46/16/799 tak, že ukládá odboru majetku a investic zajistit cenovou nabídku na pokládku (přílož) VO v m.č. Tušů od firmy SETERM CB a.s., Nemanická 2765/16a, 370 10, České Budějovice, IČ 26031949, která bude provádět pokládku kabelů NN a VN pro E.ON

Termín: 8.6.2016

II. r e v o k u j e

část III. usnesení č. RM-46/16/799 tak, že ukládá ekonomickému odboru připravit návrh rozpočtových změn na základě podkladů zpracovaných OMI dle části II. tohoto usnesení

Termín: 8.6.2016

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I., II. a III. tohoto usnesení.

RM-47/16/827 Výběrové řízení-Zavlažování a oplocení fotbalového hřiště

Rada města

I. r e v o k u j e

usnesení č. RM-46/16/798 ze dne 27. 4. 2016 tak, že v bodě IV. posouvá termín pro předložení návrhu rozpočtové změny do 23.5.2016

Termín: 23.05.2016

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení včetně zařazení bodu č.I do návrhu programu nejbližšího zasedání ZM

RM-47/16/828 Dodávka a montáž plastového povrchu hřiště

Rada města

I. u k l á d á

odboru majetku a investic připravit podmínky výběrového řízení na zhotovitele dle Směrnice č. 4/2015 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Města Suchdol nad Lužnicí

Termín: 23.5.2016

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení

RM-47/16/829 Akce pořádané městem - duben až červen 2016

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

akce pořádané městem za měsíce duben až červen 2016.

RM-47/16/830 Žádost o udělení výjimky - CAMP Paris

Rada města

I. r o z h o d l a

v souladu s čl. 5 odst. 2 OZV č. 2/2012, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných tanečních zábav, diskoték a jiných kulturních podniků k zajištění veřejného pořádku, o udělení výjimky z článku 3 odst. 1 této OZV a to tak, že uděluje výjimku a povoluje konání veřejné hudební produkce v rekreačním zařízení CAMP Paris, Tušův 58, 378 06 Suchdol nad Lužnicí, která se uskuteční dne 04. 06. 2016 (sobota) od 16.00 hodin do 02.00 hodin následujícího dne, tj. 05. 06. 2016 (neděle).

II. u k l á d á

odboru kultury a cestovního ruchu zajistit informovanost veřejnosti prostřednictvím SZ, místního rozhlasu, webu města, facebooku města.

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. a II. tohoto usnesení.

RM-47/16/831 Revitalizace sídl. 9. května v Suchdole nad Lužnicí

Rada města

s o u h l a s í a p o s t u p u j e z a s t u p i t e l s t v u
m ě s t a

návrh řešení parkovacích míst v prostoru Sídl. 9. května zpracovaný Ing. arch. Milanem Špulákem

RM-47/16/832 Projekt "First Responder"

Rada města

o d k l á d á

rozhodnutí ve věci zapojení města do projektu

Termín: 23.5.2016

RM-47/16/833 Žádost o dotaci z rozpočtu města Suchdol nad Lužnicí - TJ Blesk Klikov

Rada města

o d k l á d á

rozhodnutí ve věci poskytnutí dotace ve výši 15.000,- Kč TJ Blesk Klikov na pořádání 1. ročníku memoriálu JUDr. Ferdinanda Bušty - soutěž škol v cyklistice.

Termín: 23.5.2016

RM-47/16/834 Žádost o dotaci z rozpočtu města - Tom Rosomáci

Rada města

I. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 30.000,- Kč na pořádání Mistrovství České republiky v turistickém závodě, které se uskuteční dne 04. 06. 2016 v Suchdole nad Lužnicí.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení včetně zařazení tohoto bodu do návrhu programu nejbližšího zasedání ZM

RM-47/16/835 Schválení programu zasedání zastupitelstva města 25. 05. 2016

Rada města

s c h v a l u j e

program jednání zastupitelstva města, které se bude konat dne 25. 05. 2016.

RM-47/16/836 Zpráva starosty a místostarosty

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í zprávu starosty a místostarosty.

II. u k l á d á

místostarostovi zajistit orientační cenovou nabídku na zhotovení nového oplocení objektu vč. vstupních bran čp. 123 (společná hranice pozemků p.č. 3 a 4 s pozemkem a p.č. 8/1 a p.č. 8/2 v k.ú. Suchdol nad Lužnicí)

III. u k l á d á

místostarostovi projednat způsob a termín provedení oplocení dle Smlouvy vážící se k stavební realizaci zatrubnění části Suchdolského potoka (ČHP 1-07-02-008)

Závěr