

RM-87/17/1541 Zahájení a schválení programu

Rada města

s c h v a l u j e

navržený program jednání.

RM-87/17/1542 Kontrola usnesení

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

kontrolu usnesení k 13. 09. 2017.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu předložit na následující schůzi rady města v písemné podobě zprávu o výsledku provedené kontroly usnesení přijatých k dnešnímu dni (včetně usnesení přijatých v rámci dnešní schůze rady města).

RM-87/17/1543 Žádost o dotaci - lokalita lesíka u fotbalového hřiště

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci, že původně zamýšlené podání žádosti z dotačního titulu "Neproduktivní investice v lesích" (dotace PRV 2014 - 2020) není možné, z důvodu, že se lokalita nachází v CHKO Třeboňsko.

II. u k l á d á

OMI předložit cenovou nabídku a termín dokončení projektu ze strany Ing. Miroslavy Cimbůrkové, Bořetín 73, 39470 Bořetín, IČ 673 09 721

III. u k l á d á

OMI předložit cenovou nabídku PL projektu s.r.o., Jarošovská 1126, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ 28104871 a harmonogram pro podání žádosti z dotačních titulů národní dotace MMR ČR, podprogram Cestování dostupné všem, či OPŽP - 4.4 Zlepšit kvalitu prostředí v sídlech

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení

RM-87/17/1544 Žádost o dotaci - zahrada u MŠ

Rada města

I. u k l á d á

OMI předložit cenovou nabídku a termín dokončení projektu ze strany Ing. Miroslavy Cimbůrkové, Bořetín 73, 39470 Bořetín, IČ 673 09 721

II. u k l á d á

OMI předložit cenovou nabídku PL projektu s.r.o., Jarošovská 1126, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ 28104871 a harmonogram pro podání žádosti z dotačního titulu - Výzva č. 16 Národního programu Životní prostředí Rekonstrukce a vybavení center ekologické výchovy, učeben a jiných zařízení pro účely EVVO („Přírodní zahrady“) – bylinkové zahrady, jezírka, broukoviště, stezky ...

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení

**RM-87/17/1545 Žádost o prodej části pozemku p.č.1451/4 v k.ú.Suchdol n.L.
- záměr do ZM**

Rada města

I. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í

záměr prodeje části pozemku p.č.1451/4 o výměře cca 1300 m² v k.ú.Suchdol nad Lužnicí. Přesnou výměru a nové označení určí vypracovaný geometrický plán.

II. u k l á d á

OMI zajistit stanovisko SÚ ve věci podmínek zastavění předmětného pozemku (územní plán, atd.)

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení včetně zařazení tohoto bodu do návrhu programu nejbližšího zasedání ZM.

RM-87/17/1546 Schválení osobních příplatků ředitelům příspěvkových organizací

Rada města

I. r o z h o d l a

u ředitele Základní školy T. G. Masaryka Suchdol nad Lužnicí, pana Mgr. Ladislava ONDŘICHA, ponechat osobní příplatek v nezměněné výši u ředitelky Mateřské školy Suchdol nad Lužnicí, paní Anny DVORÁČKOVÉ, ponechat v nezměněné výši (Osobní příplatky obou ředitelů jsou stanoveny na období zpětně od 01. 09. 2017 do 31. 01. 2018.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu informovat MŠ a ZŠ

RM-87/17/1547 Rozpočtové změny

Rada města

s c h v a l u j e

rozpočtové změny od čísla 55 do čísla 59.

RM-87/17/1548 Lisovací kontejner na papír

Rada města

I. s o u h l a s í

se zapůjčením lisovacího kontejneru na papír od společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s. r. o., provozovna Jindřichův Hradec, který bude umístěn v areálu sběrného dvora za částku 1 000,-Kč bez DPH/měsíc zpětně od 1.9.2017.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení

RM-87/17/1549 Pronájem nebyt.prostor čp.197 (Foglar) vyjádření k NS

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením nájemní smlouvy s MVDr.PF (Pavel Foglar, Pekárenská 1064/29, České Budějovice) na dobu neurčitou, za cenu 3.500,-kč + DPH/měsíc + výlohy za spotřebované energie.

II. s o u h l a s í

s provedením stavebních úprav na náklady nájemce spočívající ve vybudování sádkartonové příčky.

III. s o u h l a s í

s instalací plynových přímotopů s automatickou regulací na náklady města ve výši 95.000 Kč.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení

RM-87/17/1550 Žádost o prodej části pozemku p.č.3783 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí () - záměr do ZM

Rada města

I. n e s c h v a l u j e a n e d o p o r u č u j e Z M k e
s c h v á l e n í

záměr prodeje části pozemku p.č.3783 o výměře cca 100 m2 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí z důvodu připravované investiční akce "kabelizace lokality Benátky" ze strany společnosti E.on.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů k zajištění tohoto usnesení včetně zařazení tohoto bodu do návrhu programu nejbližšího zasedání ZM.

RM-87/17/1551 Žádost o prodej pozemku p.č.224/2 v k.ú.Hrdlořezy u Suchdola n.L. () - do ZM

Rada města

I. s o u h l a s í

s ukončením nájemního vztahu s M.B. ()
k pozemku p. č. 224/2 v k. ú. Hrdlořezy u Suchdola nad Lužnicí

II. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í
záměr prodeje pozemku p. č. 224/2 zahrada o výměře 596 m2 v k. ú. Hrdlořezy u Suchdola nad Lužnicí.

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů k zajištění tohoto usnesení včetně zařazení tohoto bodu do návrhu programu nejbližšího zasedání ZM.

RM-87/17/1552 Žádost o pronájem areálu bývalého sběrného dvora čp.123 v Suchdole nad Lužnicí

Rada města

I. s c h v a l u j e

zveřejnění záměru pronájmu objektu čp.123 na pozemku p.č.8/1 zast.plocha a nádvoří o výměře 581 m2 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí

Podmínky pronájmu:

- uvedení podnikatelského záměru

- min.výše nájemného s tím, že nájemné je možné hradit zápočtem nájemného proti nákladům na opravu a údržbu budovy č. p. 123

- nájem na dobu neurčitou s půlroční výpovědní lhůtou

- vedle nájemného hradí nájemce náklady na služby spojené s užíváním předmětu nájmu (el.energie, vodné, stočné, náklady na vytápění aj.)

- žádost lze podat na podatelně Městského úřadu v Suchdole nad Lužnicí,nám.T.G.Masaryka čp.9

- žádost bude podána v uzavřené obálce, opatřené podpisem popř.razítkem přes přelep a na obálce bude uvedeno "Pronájem čp.123 v Suchdole nad Lužnicí". Vybraný zájemce bude písemně vyrozuměn.

- bez souhlasu pronajímatele tzn.města nelze objekt dále podnájemat třetím osobám

- budoucí nájemce nesmí mít vůči městu neuhrazené pohledávky

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů k zajištění tohoto usnesení

RM-87/17/1553 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB na p.č.611/6 v k.ú.Hrdlořezy ()

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě vedení přípojky vody na p.č.611/6 v k.ú.Hrdlořezy u Suchdola nad Lužnicí. VB bude zřízeno za jednorázovou úplatu 3.000,-Kč. Budoucí oprávněný D.W. ()

II. u k l á d á

OMI předložit starostovi návrh smlouvy k podpisu.

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci usnesení.

RM-87/17/1554 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti/VB na p.č.3854, 3856, 3853 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na pozemcích města p.č.3854, 3856, 3853 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí za jednorázovou úplatu 7.950,-Kč, budoucí oprávněný Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČO: 04084063.

II. u k l á d á

OMI připravit starostovi smlouvu k podpisu.

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů k zajištění tohoto usnesení.

**RM-87/17/1555 Žádost o zřízení VB/služebnosti inženýrských sítí na p.č.864/7, 864/1, 865 v k.ú.Klikov **

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene/služebnosti uložení inženýrských sítí na pozemcích ve vlastnictví města p.č.864/7, 864/1, 865 v k.ú.Klikov pro oprávněnou

p.D.P.). VB bude zřízeno za jednorázovou úplatou 500,-Kč. Věcné břemeno bude zaměřeno GP, který bude přílohou smlouvy o VB.

II. u k l á d á

OMI předložit starostovi návrh smlouvy k podpisu.

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci usnesení.

RM-87/17/1556 Smlouva o zřízení věcného břemene p.č.993/11 k.ú.Klíkov (Fiera)

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o zřízení VB č.4906-115/009/2009-JH na p.č.993/11 v k.ú.Klíkov vedení VN, TS, NN. Oprávněný E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Jednorázová úplata 1.000,-Kč bez DPH.

II. u k l á d á

OMI předložit starostovi návrh smlouvy k podpisu.

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

RM-87/17/1557 Vzdání se předkupního práva k p.č.218/16 v Hrdlořezích (Wotan Forest) - do ZM

Rada města

I. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í

vzdání se předkupního práva vztahujícího se k nemovitosti čp. 72, která se zčásti nachází na pozemku města a to p.č.218/16 o výměře 46 m² v k.ú.Hrdlořezy u Suchdola nad Lužnicí

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení včetně zařazení tohoto bodu do návrhu programu nejbližšího zasedání ZM.

RM-87/17/1558 Koncepce směny pozemků - ul. Pražská

Rada města

I. u k l á d á

odboru majetku a investic ve spolupráci se stavebním úřadem předložit podklady pro směnu pozemků v ul. Pražské (šířkové parametry komunikace a chodníku).

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení

RM-87/17/1559 Kalendář města na rok 2018

Rada města

I. s o u h l a s í

s variantou nástěnného kalendáře města pro rok 2018

II. u k l á d á

odboru kultury a cestovního ruchu předložit radě města návrhy fotografií pro kalendářní rok 2018.

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

RM-87/17/1560 Nové propagační materiály města

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informace o získání dotace ve výši 30.000 Kč od Jihočeského kraje na pořízení nových propagačních materiálů města s tím, že město bude kofinancovat projekt částkou 30.000 Kč.

Termín: 30.11.2017

II. u k l á d á

odboru kultury a cestovního ruchu předložit návrh propagačního letáku vycházejícího z konceptu stávajícího letáku, s prověřením možnosti prezentace místních částí a důležitých míst Suchdolska

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

RM-87/17/1561 Plánované kulturní akce IX.- XII. 2017

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

koncept návrhu kulturních akcí připravovaných na období září - prosinec 2017.

II. s o u h l a s í

s divadelním představením: komedie Liga proti nevěře dne 04. 11. 2017, výše vstupného 280,-Kč.

III. s o u h l a s í

s uzavřením Smlouvy o výkonu umělecké činnosti a Agenturou Nordproduction, Petr Mácha, Jiráskova 2318, 430 03 Chomutov, IČ 66637643 za cenu ve výši 54 227,-Kč vč. DPH + 12% Dilia

IV. u k l á d á

OKCR předložit starostovi návrh smlouvy k podpisu

V. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy

VI. u k l á d á

odboru kultury a cestovního ruchu aktualizovat nabídku účinkujících na akci "Vánoční jarmark".

VII. u k l á d á

odboru kultury a cestovního ruchu oslovit s nabídkou zapojení do vánočního adventu divadelní soubor SUD.

VIII. u k l á d á

odboru kultury a cestovního ruchu prezentovat odpovídajícím způsobem výročí uplynutí 655 let od první zmínky o Suchdolu nad Lužnicí.

IX. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

RM-87/17/1562 Převod bytů na sídlišti Na Pražské č. p. 751

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informace týkající se uzavřených smluvních vztahů mezi městem a nájemci bytů v domě čp. 751 na sídlišti Na Pražské

II. u k l á d á

tajemníkovi prostřednictvím úřadu zajistit podklady pro zahájení procesu převodu bytů ze strany města dle uzavřených smluvních vztahů

RM-87/17/1563 Výstavba kanalizačních sběračů v m.č. Františkov

Rada města

I. s c h v a l u j e

změnové listy č. 2, 2a, 3, 3a, 4, 4a, 5, 5a, 6a k projektu „Suchdol nad Lužnicí – napojení osady Františkov na veřejnou kanalizaci“.

II. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 příslušné smlouvy o dílo mezi Městem Suchdol nad Lužnicí a zhotovitelem Radouňská vodohospodářská společnost a.s., Dolní Skrýchov 25, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 26061015.

III. u k l á d á

OMI předložit starostovi návrh dodatku smlouvy dle části II. tohoto usnesení.

IV. p o v ě ř u j e

starostu města podepsáním dodatku smlouvy.

V. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

RM-87/17/1564 Výstavba kanalizačních sběračů v m.č. Klikov

Rada města

I. s c h v a l u j e

změnové listy č. 6, 10a, 11 k projektu „Suchdol nad Lužnicí – napojení osady Klikov na veřejnou kanalizaci“

II. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 2 příslušné smlouvy o dílo mezi Městem Suchdol nad Lužnicí a zhotovitelem Společnost pro stavbu „Suchdol nad Lužnicí – Napojení osady Klikov na veřejnou kanalizaci“, správce společnosti: Radouňská vodohospodářská společnost a.s., Dolní Skrýchov 25, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 26061015

III. u k l á d á

OMI předložit starostovi návrh dodatku smlouvy dle části II. tohoto usnesení

IV. p o v ě ř u j e

starostu města podepsáním dodatku smlouvy

V. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení

RM-87/17/1565 Výstavba domu s pečovatelskou službou

Rada města

I. s o u h l a s í

s uložením zeminy z výkopu základů stavby v prostoru staveniště a bezprostředně sousedících pozemků ve vlastnictví města (méně práce z důvodu neodvážení materiálu na projektem stanovenou skládku) s tím, že přebytečný materiál bude případně použit při plánovaných, či v současné době realizovaných akcích města (revitalizace parku, výstavba kanalizačních sběračů)

II. u k l á d á

tajemníkovi prostřednictvím úřadu aktualizovat návrh podmínek přidělování bytů v nově budovaném DsPS o údaje vyplývající z podmínek přiznané státní dotace.

RM-87/17/1566 Žádost o dotaci - budova bývalé MŠ

Rada města

u k l á d á

starostovi předložit návrh záměru využití budovy bývalé MŠ

RM-87/17/1567 Využití lokality bývalých kasáren v centru města

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci starosty o zájmu developera využít lokalitu bývalých kasáren v centru města ke stavbám pro obchodní účely

II. u k l á d á

starostovi svolat schůzku radních města za účasti Ing. arch. Jaromíra Kročáka s devoleperem za účelem zjištění bližších podmínek záměru

RM-87/17/1568 Projekt „Regenerace zeleně v Suchdole nad Lužnicí“

Rada města

I. s o u h l a s í

s cenovou nabídkou firmy PL projekt s.r.o., Smetanova 688, 394 68 Žirovnice, IČ: 28104871 na provedení výběrového řízení na projekt „Regenerace zeleně v Suchdole nad Lužnicí“, za cenu 20.000,- Kč bez DPH

II. s o u h l a s í

s cenovou nabídkou firmy PL projekt s.r.o., Smetanova 688, 394 68 Žirovnice, IČ: 28104871 na komplexní administraci projektu po celou dobu udržitelnosti (10 let) k projektu „Regenerace zeleně v Suchdole nad Lužnicí“, za cenu 35.000,- Kč bez DPH

III. s c h v a l u j e

členy a náhradníky členů komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek podaných na projekt „Regenerace zeleně v Suchdole nad Lužnicí“

ve složení:

členové:

Mgr. Michal Kouba

Ing. Lenka Procházková

Ing. Miroslava Cimbůrková

náhradníci:

Jan Kronika

Ing. Milan Dušek

IV. s c h v a l u j e

seznam firem, které budou osloveny na výběrové řízení:
Robert Hajný, IČ 63901901, 37008 Doubravice 142
bo tree zahradní ateliér s.r.o, IČ 26095114, 37001 Planá 7
Ing. Pavel Chlouba, IČ 69089353, 37312 Borovany, Budějovická 476
JANSTROM s.r.o., IČ 25160044, 39111 Planá nad Lužnicí, Ústrašická 115
Ing. Pavel Hofman, IČ 76667243, Ústrašická 117, 39111 Planá nad Lužnicí
SZP JIH s.r.o., IČ 05758491, 37701 Jindřichův Hradec, Dělnická 267
Bohdan Chadt, IČ 46673857, 37803 Majdalena 103

V. s c h v a l u j e

zadávací dokumentaci na projekt „Regenerace zeleně v Suchdole nad Lužnicí“

VI. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení

RM-87/17/1569 Program jednání zasedání zastupitelstva města Suchdol nad Lužnicí

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

návrh programu příštího jednání zasedání zastupitelstva města.

RM-87/17/1570 Zpráva starosty a místostarosty

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu starosty a místostarosty.

Závěr

Rada města

