

# Město Suchdol nad Lužnicí

## Zápis

3. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne

22. 12. 2010 v 17:00 hod.

v zasedací síni radnice

v e ř e j n á v e r z e

**Přítomni:** Miroslav Blafka, František Bumba, Zdeněk Fical, Milan Fuka, Zdeněk Gregor, Jaroslav Hamerník, Ing. Tomáš Imrich, Mgr. Marie Kalátová, Jan Kronika, Václav Kubát, Karel Máčala, Mgr. František Maxa, Mgr. Pavel Mráček, Mgr. Ladislav Ondřich - od 17:45 hod., Jan Paďourek, Ing. Josef Soudek

**Dále přítomni:** Luboš Hešík-tajemník městského úřadu, Anna Cepáková-referent odboru ekonomického pověřený vedením odboru, Josef Šubrt-vedoucí odboru SMRM, Vladimír Eder-referent odboru SMRM, Pavel Hrbek-referent odboru KCR pověřený vedením odboru

**Hosté:**

**Omluvení:** Josef Šlápota

**Ověřovatelé:** Ing. Tomáš Imrich, Zdeněk Fical

**Zapsal:** Martina Haiderová

### Schválený program:

- 1 (100) Zahájení, schválení programu, určení zapisovatelky
- 2 (101) Volba návrhové komise
- 3 (102) Určení ověřovatelů zápisu
- 4 (94) Kontrola usnesení ZM-30/10/60-Příprava k převodu majetku TJ Sokol
- 5 (6) Kontrola usnesení ZM-33/10/152- Problematika konzumace alkoholu na veřejnosti
- 6 (99) Kontrola usnesení ZM-2/10/28-Narovnání majetkových poměrů v areálu "Místního hospodářství" v Suchdole n. L.
- 7 (93) Kontrola usnesení ZM-2/10/31-Aktualizace jednacího řádu zastupitelstva města
- 8 (101) Informace o stavu prodeje bytů k 1.12.2010
- 9 (102) Prodej volných bytů
- 10 (103) Změna usnesení- prodej bytu 512/9
- 11 (90) Zřízení VB - uložení NN na p.č. 1968 v k.ú. Tušů
- 12 (103) Rozpočtové změny od čísla 118-122
- 13 (104) Návrh rozpočtu na rok 2011
- 14 (105) Rozpočtový výhled na období r. 2012-2013
- 15 (106) Pověření rady k schválení rozpočtových změn
- 16 (100) Zpráva starosty-Uložení povinnosti příspěvkovým organizacím - vrácení přebytku hospodaření za rok 2010 na účet zřizovatele
- 18 (110) Diskuse

**K jednotlivým bodům programu:**

**1. Zahájení, schválení programu, určení zapisovatelky**

Předkladatel: Pavel Mráček

Zasedání zastupitelstva města, dále jen ZM, zahájil starosta města Mgr. Pavel Mráček v 17:05 hod. Přivítal členy ZM, přítomné hosty a občany, konstatoval, že dnešní ZM je usnášení schopné. Starosta seznámil přítomné zastupitele s programem jednání. Zapisovatelkou zápisu určil Martinu Haiderovou.

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-3/10/45

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

navržený program jednání.

**2. Volba návrhové komise**

Předkladatel: Pavel Mráček

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 3  
Usnesení č. ZM-3/10/46

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

návrhovou komisi ve složení: Miroslav Blafka, František Bumba, Marie Kalátová.

**3. Určení ověřovatelů zápisu**

Předkladatel: Pavel Mráček

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 2  
Usnesení č. ZM-3/10/47

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Tomáš Imrich, Zdeněk Fical.

**4. Kontrola usnesení ZM-30/10/60-Příprava k převodu majetku TJ Sokol**

Předkladatel: Jan Kronika

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-3/10/48

zastupitelstvo města

I. s o u h l a s í

s bezúplatným převzetím vlastnictví nemovitostí od České obce sokolské Tělocvičná jednota Sokol Suchdol nad Lužnicí, IČ: 42409314, dále jen "Sokol Suchdol".

II. n e s o u h l a s í

však s podmínkou, podle které by město po nabytí vlastnictví bylo zavázáno k převedení vlastnického práva u převzatých nemovitostí na Českou obec sokolskou-

Sokolská župa Jihočeská, či na jiný subjekt vždy v případě, že by místní TJ Sokol ukončil svou činnost, nebo by zanikl.

**5. Kontrola usnesení ZM-33/10/152- Problematika konzumace alkoholu na veřejnosti**

Předkladatel: Luboš Hešík

Usnesení č. ZM-3/10/49

zastupitelstvo města

bere na vědomí

zprávu tajemníka MěÚ o přípravě podkladů k uvedené problematice s tím, že návrh nové vyhlášky bude projednáván v 1.čtvrtletí roku 2011. Usnesení trvá.

**6. Kontrola usnesení ZM-2/10/28-Narovnání majetkových poměrů v areálu "Místního hospodářství" v Suchdole n. L.**

Předkladatel: Josef Šubrt

Usnesení č. ZM-3/10/50

zastupitelstvo města

bere na vědomí

informaci starosty a vedoucího odboru správy majetku a rozvoje města o probíhajících jednáních. Usnesení trvá.

**7. Kontrola usnesení ZM-2/10/31-Aktualizace jednacího řádu zastupitelstva města**

Předkladatel: Luboš Hešík

Usnesení č. ZM-3/10/51

zastupitelstvo města

bere na vědomí,

text stávajícího jednacího řádu zastupitelstva s tím, že zastupitelé města mohou předkládat na podatelně MěÚ podněty k jeho aktualizaci.

**8. Informace o stavu prodeje bytů k 1.12.2010**

Předkladatel: Josef Šubrt

Usnesení č. ZM-3/10/52

zastupitelstvo města

bere na vědomí

informaci o průběhu prodeje městských bytů jednotlivým nájemníkům včetně přehledu volných bytů určených k prodeji a bytů ponechaných pro potřeby města.

**9. Prodej volných bytů**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. ZM-3/10/53

zastupitelstvo města

I. schvaluje

prodej volných bytů v ulici Na Huti  
č.p. 294 za základní cenu 4 000,- Kč/m2 obytné plochy  
č.p. 308 za základní cenu 4 000,- Kč/m2 obytné plochy  
č.p. 443 za základní cenu 4 000,- Kč/m2 obytné plochy

II. schvaluje

zveřejnění záměru prodeje volných bytů č.5; č.7 a č.8 v čp. 294 ulice Na Huti a č.4; č.6 v čp. 308 ulice Na Huti  
- prodej těchto bytů fyzickým osobám s nejvyšší nabídkou a pověřuje Radu města výběrem kupujících z doručených nabídek a pověřením realitní kanceláře - ing. Vladimír Slabý k realizaci prodeje. V případě že u některých volných bytů byla provedena rekonstrukce bude cena navýšena o vložené zařizovací předměty.

**10. Změna usnesení- prodej bytu 512/9**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-3/10/54

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

zrušení usnesení ZM č. 27-3.9/2009 ze dne 9.11.2009 o prodeji bytu č. 9 v čp.512 sídl. 17. listopadu a ponechání tohoto bytu pro potřeby města.

**11. Zřízení VB - uložení NN na p.č. 1968 v k.ú. Tušů**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-3/10/55

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

Zřízení VB vedení NN na p.č. 1968 v k.ú. Tušů za podmínek uvedených ve smlouvě o zřízení práva odpovídajícího VB č. E.ON: 4907-255/002/2010-JH.

**12. Rozpočtové změny od čísla 118-122**

Předkladatel: Anna Cepáková

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-3/10/56

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

rozpočtové změny od čísla 118 do čísla 122 bez výhrad.

**13. Návrh rozpočtu na rok 2011**

Předkladatel: Anna Cepáková

17:45 hod. přišel Mgr. Ladislav Ondřich

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-3/10/57

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

rozpočet na rok 2011 -příjmy celkem 50 882,7 tis. Kč, výdaje celkem 46 866,49 tis. Kč, financování celkem 396,3 tis. Kč, rozpočet je přebytkový v celkové výši 3 619,91 tis. Kč. Oproti návrhu rozpočtu změna u paragrafu ZŠ 3113 položky 5331- výdaje navýšeny o 39 tis. Kč.

II. p o v ě ř u j e

kontrolní výbor prověřením smluvních podmínek veškerých smluv týkající se pojištění majetku města a dále prověřit nájemní smlouvy za kyslíkové a plynové lahve.

**14. Rozpočtový výhled na období r. 2012-2013**

Předkladatel: Anna Cepáková

Usnesení č. ZM-3/10/58

zastupitelstvo města

bere na vědomí

rozpočtový výhled města na období r. 2012-2013.

**15. Pověření rady k schválení rozpočtových změn**

Předkladatel: Anna Cepáková

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-3/10/59

zastupitelstvo města

souhlasí

s pověřením rady při konání poslední rady města v roce 2010 na schválení rozpočtových změn ve výdajové části (do výše 30.000,-Kč) a veškerých rozpočtových změn v příjmové části v termínu 22.12.2010-31.12.2010.

**16. Zpráva starosty-Uložení povinnosti příspěvkovým organizacím - vrácení přebytku hospodaření za rok 2010 na účet zřizovatele**

Předkladatel: Anna Cepáková

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-3/10/60

zastupitelstvo města

schvaluje

uložení povinnosti odvodu přebytku hospodaření za rok 2010 příspěvkovým organizacím a to na účet města v termínu do konce února 2011.

**18. Diskuse**

Předkladatel: Pavel Mráček

Zdeněk Fical:příprava ledové plochy

starosta: proběhlo jednání se zástupci hokejbalového klubu, zabezpečení ledu bude probíhat v součinnosti s radnicí

Zdeněk Fuka: dotázal se na odvoz sněhu z parkoviště na náměstí

místostarosta: pokud to klimatické podmínky umožní, bude odvoz sněhu zabezpečen pracovníky Místního hospodářství

František Bumba: vedení 110 kV-projednávání Návrhu Zásad územního rozvoje

místostarosta: předloží veškeré podklady dosavadního projednávání

Usnesení č. ZM-3/10/61

zastupitelstvo města

bere na vědomí

připomínky předložené do diskuse.

**19. Usnesení, závěr**

Předkladatel: Pavel Mráček

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-3/10/62

zastupitelstvo města  
s c h v a l u j e  
usnesení z dnešního zasedání.

Závěrem starosta města poděkoval přítomným za účast. Dále poděkoval zastupitelům za jejich práci v roce 2010. Skončeno v 18:50 hod.

---

Mgr.Pavel Mráček,starosta

---

Jan Kronika, místostarosta