

# Město Suchdol nad Lužnicí

## Usnesení

20. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne

18. 12. 2013 v 17:00 hod.

v zasedací síni radnice

veřejná verze

Přítomni: Miroslav Blafka, František Bumba, Zdeněk Fical, Milan Fuka, Zdeněk Gregor, Jaroslav Hamerník, Ing. Tomáš Imrich, Mgr. Marie Kalátová, Jan Kronika, Václav Kubát, Karel Máčala, Mgr. František Maxa, Mgr. Pavel Mráček, Mgr. Ladislav Ondřich, Jan Paďourek, Ing. Josef Soudek, Josef Šlápota

Dále přítomni: Mgr. Petr Vrchota

Hosté: Ing. Jan Špulák, správce městských lesů

Omluvení:

Ověřovatelé: Miroslav Blafka, Zdeněk Fical

Zapsal: Martina Haiderová

### Schválený program:

- 1 (100) Zahájení, schválení programu, určení zapisovatelky
- 2 (101) Volba návrhové komise
- 3 (102) Schválení ověřovatelů zápisu
- 4 (8) Vypořádání spoluvlastnických podílů v k.ú. Tuš' - p. Sládek - záměr
- 5 (6) Žádost o souhlas s umístěním stavby pro bydlení na pozemku p.č.1002 dle KN v k.ú. Tuš'
- 6 (47) Převod majetku TJ SOKOL
- 7 (7) Záměr prodeje bytu č.16 v čp.704
- 8 (5) Žádost o převod práv k bytu č. 28 v domě č.p. 751
- 9 (9) Bezúplatný převod pozemku p.č.443/1 v k.ú. Hrdlořezy od Státního poz.úřadu (komunikace Hrdlořezy)
- 10 (10) Bezúplatný převod pozemku p.č.248/3 a p.č.987/6 v k.ú. Klikov od Státního poz.úřadu (komunikace Klikov)
- 11 (11) Prodej p.č.1341/2 v k.ú. Suchdol nad Lužnicí - po zveřejnění záměru
- 12 (12) Prodej p.č.3855 v k.ú. Suchdol nad Lužnicí - po zveřejnění záměru
- 13 (13) Záměr prodeje části p.č.1227/1
- 14 (14) Záměr prodeje části pozemku p.č.178/2 v k.ú. Tuš'
- 15 (26) Návrh OZV města o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v roce 2014.
- 16 (15) Projednání ceny vodného a stočného na rok 2014
- 17 (16) Žádost MAS Třeboňsko o.p.s. o finanční podporu na činnost v roce 2014
- 18 (17) Rozpočtové změny od č.47 do č.50
- 19 (18) Návrh rozpočtu na rok 2014
- 20 (19) Zpráva starosty a místostarosty
- 21 (108) Diskuse

**K jednotlivým bodům programu:**

**1. Zahájení, schválení programu, určení zapisovatelky**

Předkladatel: Pavel Mráček

Zasedání zastupitelstva města, dále jen ZM, zahájil starosta města Mgr.Pavel Mráček v 17:10 hod. Přivítal přítomné hosty a občany, konstatoval, že dnešní ZM je usnášeníschopné.

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-20/13/427

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

navržený program jednání doplněný o bod: Schválení Dodatku č.5 ke Zřizovací smlouvě Základní školy.

**2. Volba návrhové komise**

Předkladatel: Pavel Mráček

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 3  
Usnesení č. ZM-20/13/428

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

návrhovou komisi ve složení: Ing. Josef Soudek, Zdeněk Gregor, Josef Šlápota.

**3. Schválení ověřovatelů zápisu**

Předkladatel: Pavel Mráček

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 2  
Usnesení č. ZM-20/13/429

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

ověřovatele zápisu ve složení: Miroslav Blafka, Zdeněk Fical.

**4. Vypořádání spoluvlastnických podílů v k.ú.Tušť - záměr**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-20/13/434

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

záměr vypořádání vlastnických vztahů k pozemkům v k.ú.Tušť:  
Pozemky ve spoluvlastnictví Města Suchdol nad Lužnicí a p.LS  
zapsané na LV 524.

- p.č.462/26 les.pozemek o výměře 548 m<sup>2</sup>

- p.č.1631 les.pozemek o výměře 11084 m<sup>2</sup>

- p.č.1647 ost.plocha o výměře 30 m<sup>2</sup>

- p.č.1648 ost.plocha o výměře 16 m<sup>2</sup>

Pozemky budou vypořádány následujícím způsobem:

- u pozemků p.č.1647 ost.plocha o výměře 30 m<sup>2</sup> a p.č.1648 ost.plocha o výměře 16 m<sup>2</sup> Město Suchdol nad Lužnicí nabízí odprodej poloviny v jeho vlastnictví do vlastnictví p.LS za cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup> (tzn.celkem 1150,-Kč)

- lesní pozemky p.č.462/26 o výměře 548 m<sup>2</sup> p.č.1631 o výměře 11084 m<sup>2</sup> Město navrhuje vypořádat tak, že se sečtou výměry obou pozemků tj.celkem výměra 11632 m<sup>2</sup> a p.LS by připadl celý pozemek p.č.462/26 a severní část pozemku p.č.1631 o výměře zbývající do poloviny celkové výměry a to 5268 m<sup>2</sup>. Městu pak případně jižní část pozemku p.č.1631 o výměře ideální poloviny tj.5816 m<sup>2</sup>. Pozemek 1631 se rozdělí podélně, aby severní část navazovala na pozemek p.č.1630, který vlastní p.LS a jižní část na pozemek p.č.1633 ve vlastnictví Města.

Veškeré náklady spojené s vypořádání vlastnických vztahů ponese Město Suchdol n.L.

## 5. Žádost o souhlas s umístěním stavby pro bydlení na pozemku p.č.1002 dle KN v k.ú.Tušť

Předkladatel: Bohumil Macho

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-20/13/430

zastupitelstvo města

s o u h l a s í

s umístěním stavby pro bydlení (rodinný dům) na pozemku parc.č.1002 dle KN v k.ú. Tušť podle § 188a zákona č.183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu

(stavební zákon) za dodržení podmínek stanovených Stavebním zákonem a prováděcích předpisů.

## 6. Převod majetku TJ SOKOL

Předkladatel: Mgr. Michal Kouba

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 3

Usnesení č. ZM-20/13/431

zastupitelstvo města

I. s o u h l a s í

s možností převodu majetku TJ Sokol na město Suchdol nad Lužnicí.

II. n a z á k l a d ě p ř e d l o ž e n ě h o z á p i s u

z poslední Valné hromady TJ Sokol ze dne 7.4.2013 (bod č.1) žádá o upřesnění, zda má být předmětem převodu celý majetek TJ Sokol, nebo pouze jeho část.

III. u k l á d á

členům pracovní skupiny, kteří zastupují město a finančnímu výboru ZM, aby připravili podklady k finanční náročnosti jednotlivých variant převodu majetku TJ Sokol na Město Suchdol nad Lužnicí. Finanční náročnost bude doložena následujícími doklady: daňové přiznání, rozvaha, výkaz zisku a ztrát, příloha, inventury, peněžní deník - vše za rok 2012, dále rozsah majetku dle listů vlastnictví a přehled aktuálně platných smluv.

## 7. Záměr prodeje bytu č.16 v čp.704

Předkladatel: Mgr. Michal Kouba

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-20/13/432

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

zveřejnění záměru prodeje volného bytu č.16 v čp. 704, sídliště 9.května za cenu 8.500,- Kč/m2 podlahové plochy.

**8. Žádost o převod práv k bytu č. 28 v domě č.p. 751**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-20/13/433

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

převod práv k bytu číslo 28 v domě č.p. 751 na paní J.B.

**9. Bezúplatný převod pozemku p.č.443/1 v k.ú.Hrdlořezy od Státního poz.úřadu (komunikace Hrdlořezy)**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-20/13/435

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

podání žádosti Státnímu pozemkovému úřadu, Husinecká 1024/11a, Praha 3, o bezúplatný převod pozemku p.č.PK 443/1 o výměře 5567 m2 v k.ú.Hrdlořezy

**10. Bezúplatný převod pozemku p.č.248/3 a p.č.987/6 v k.ú.Klikov od Státního poz.úřadu (komunikace Klikov)**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-20/13/436

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

podání žádosti Státnímu pozemkovému úřadu, Husinecká 1024/11a, Praha 3, o bezúplatný převod pozemku p.č.248/3 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 3481 m2 a p.č.987/6 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 960 m2 oba v k.ú.Klikov

**11. Prodej p.č.1341/2 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí - po zveřejnění záměru**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-20/13/437

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

prodej p.č.1341/2 ost.plocha/jiná plocha o výměře 105 m2 p.VA, vytvořený GP č.1995-86 Fi/2013, za cenu 100,-Kč/m2.

**12. Prodej p.č.3855 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí- po zveřejnění záměru**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-20/13/438

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

prodej pozemku p.č.3855 zahrada o výměře 96 m2 za cenu 100,-Kč/m2 manž.ML a ML.

**13. Záměr prodeje části p.č.1227/1**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-20/13/439

zastupitelstvo města

**n e s c h v a l u j e**

záměr prodeje části p.č.1227/1 o výměře 60 m2 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí

**14. Záměr prodeje části pozemku p.č.178/2 v k.ú.Tušť**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 2

Usnesení č. ZM-20/13/440

zastupitelstvo města

**n e s c h v a l u j e**

záměr prodeje části p.č.178/2 v k.ú.Tušť

**15. Návrh OZV města o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v roce 2014.**

Předkladatel: Pavel Hrbek

Pan zastupitel Hamerník požádal o možnost zveřejnění informace v Suchdolském zpravodaji týkající se upřesnění, do kterých kontejnerů ukládat jednotlivé druhy odpadů (někteří obyvatelé neví, že do odpadu s plastem mohou ukládat např. i igelity), dále pan zastupitel navrhl pořízení štěpkovacího stroje na drcení větví, čímž by došlo k úspoře nákladů na vyvážení biologického odpadu.

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-20/13/441

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

návrh OZV města o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v roce 2014.

**16. Projednání ceny vodného a stočného na rok 2014**

Předkladatel: Mgr. Pavel Mráček

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-20/13/442

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

a) návrh kalkulace dvousložkové ceny vodného a stočného pro rok 2014 pohyblivá složka  
vodné bez DPH 23,35 Kč/m<sup>3</sup> s DPH 26,85 Kč/m<sup>3</sup>, pohyblivá složka stočné bez DPH 19,86 Kč/m<sup>3</sup> s DPH 22,84 Kč/m<sup>3</sup>.

b) Pevná složka vodného a stočného podle hodnoty trvalého průtoku vodoměru (bez DPH)

vodoměry:

1.skupina do 2,5 Qp(m<sup>3</sup>/H) z vodného 256,- ze stočného 109,- celkem 365,-Kč/rok

2.skupina do 6 Qp(m<sup>3</sup>/H) z vodného 1216,- ze stočného 503,- celkem 1719,-Kč/rok

3.skupina do 10 Qp(m<sup>3</sup>/H) z vodného 2283,- ze stočného 960,- celkem 3243,-Kč/rok

4.skupina do 15 Qp(m<sup>3</sup>/H) z vodného 3798,- ze stočného 1624,- celkem 5422,-Kč/rok

V kalkulaci ceny je uváděna sazba DPH ve výši 15%.

## 17. Žádost MAS Třeboňsko o.p.s. o finanční podporu na činnost v roce 2014

Předkladatel: Jan Kronika

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-20/13/443

zastupitelstvo města

### I. schvaluje

Smlouvu o mimořádném příspěvku na činnost Místní akční skupiny Třeboňsko o.p.s., Dukelská 145, 37901 Třeboň, IČ: 26075679 v roce 2014. Příspěvek bude ve výši 50,-Kč na jednoho obyvatele, což činí částku 180.150,-Kč (dle ČSÚ k 31.12.2012 mělo město 3603 obyvatel).

### II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

## 18. Rozpočtové změny od č.47 do č.50

Předkladatel: Anna Cepáková

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-20/13/444

zastupitelstvo města

### schvaluje

rozpočtové změny od čísla 47 do čísla 50.

## 19. Návrh rozpočtu na rok 2014

Předkladatel: Anna Cepáková

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-20/13/445

zastupitelstvo města

### schvaluje

rozpočet na rok 2014 se schodkem ve výši 16.630.000,- Kč.

Schodek bude uhrazen přebytky finančních prostředků z minulých roků.

Příjmy po konsolidaci 56.928.600,-Kč.

Výdaje po konsolidaci 73.558.600,-Kč.

Financování celkem 426.300,- Kč.

Závěrem poděkoval starosta přítomným zastupitelům za účast.  
Skončeno ve 20:45 hod.