

Město Suchdol nad Lužnicí  
zastupitelstvo města  
Souhrn

5. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne  
29. 6. 2015 v 17:00 hod. v zasedací síni radnice

**ZM-5/15/86 Zahájení**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e  
navržený program jednání.

**ZM-5/15/87 Volba návrhové komise**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e  
návrhovou komisi ve složení: Mgr. Ladislav Ondřich, Mgr. František Maxa, Zdeněk Fical.

**ZM-5/15/88 Schválení ověřovatelů zápisu**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e  
ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Alena Drábová, Karel Máčala.

**ZM-5/15/89 Revitalizace sídliště 9. května**

zastupitelstvo města

u k l á d á  
radě města svolat veřejné projednání jednotlivých variant studie řešení revitalizace sídliště  
9. května, předložené při dnešním jednání.

**ZM-5/15/90 Územní plán města Suchdol nad Lužnicí**

zastupitelstvo města

I. r u š í

v částech I., II. a III. usnesení č. ZM-18/13/405 ze dne 18. 09. 2013.

II. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo ze dne 25. 01. 2005 mezi městem Suchdol  
nad Lužnicí a Ing. arch. Štěpánkou Ťukalovou (ÚA Projekce, České Budějovice, IČ  
15772608).

III. u k l á d á

radě města svolat schůzku za účelem rozhodnutí ve věci volby pořizovatele ÚP (termín 15.7.2015).

#### IV. p o v ě ř u j e

starostu podpisem dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo ze dne 25. 01. 2005.

#### **ZM-5/15/91 Schválení závěrečného účtu za rok 2014**

zastupitelstvo města

#### s c h v a l u j e

závěrečný účet za rok 2014 spolu se zprávou o výsledku hospodaření za rok 2014 a uzavírá celoroční hospodaření bez výhrad.

#### **ZM-5/15/92 Doplnění usnesení ZM-3/15/49 ze dne 26. 02. 2015 - dotace organizacím**

zastupitelstvo města

#### n a z á k l a d ě n o v ý c h i n f o r m a c í

doplňuje usnesení číslo ZM-3/15/49 ze dne 26.2.2015 s tím, že neinvestiční příspěvky pro zájmové a neziskové organizace, rozpočtová změna číslo 26, budou doplněny o náležitosti dle směrnice číslo 3/2015 - Pravidla pro poskytování dotací a peněžních darů z rozpočtu města Suchdol nad Lužnicí schválené dne 27.5.2015 číslo usnesení RM-18/15/261.

#### **ZM-5/15/93 Doplnění usnesení ZM-4/15/71 ze dne 01. 04. 2015 - dotace organizacím**

zastupitelstvo města

#### n a z á k l a d ě n o v ý c h i n f o r m a c í

doplňuje usnesení číslo ZM-4/15/71 ze dne 1.4.2015 s tím, že schválené dotace pro sportovní oddíly budou doplněny žádostmi a veřejnoprávní smlouvami dle směrnice číslo 3/2015 – Pravidla pro poskytování dotací a peněžních darů z rozpočtu města Suchdol nad Lužnicí schválené dne 27.5.2015 číslo usnesení RM-18/15/261.

#### **ZM-5/15/94 Zpráva sportovní komise - dotace sportovním oddílům**

zastupitelstvo města

#### I. s c h v a l u j e

uzavření veřejnoprávních smluv o dotacích se sportovními oddíly v souvislosti s rozdělením zbývajících finančních částky (rezervy) ve výši 88.000,- Kč (USNESENÍ ZM-4/15/71 ze dne 01. 04. 2015) na základě usnesení sportovní komise ze dne 13. 05. 2015:

SOKOL o. s. - kopaná 24.200,- Kč

SK Suchdol nad Lužnicí - hokejbal 33.000,- Kč

Blesk Klikov 2.500,- Kč

Vitoraz Tuš' 1.000,- Kč

Kynologická organizace 7.500,- Kč

Rosomáci - turistický oddíl 5.000,- Kč

Celkem rozděleno 73.200,- Kč, zůstatek ve výši 14.800,- Kč bude ponechán jako finanční rezerva pro zbývajících část roku 2015.

II. u k l á d á

tajemníkovi zajistit zaslání odpovědi na požadavky všech subjektů, zastoupených ve sportovní komisi, které k 22.6.2015 nárokovali finanční prostředky z rozpočtu města.

Termín: 15.7.2015

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smluv.

**ZM-5/15/95 Smlouva o poskytnutí dotace - lávka přes slepé rameno Lužnice**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 50.000,- Kč s tím, že náklady na právní služby a vyhotovení GP budou přefakturovány obci Dvory nad Lužnicí.

II. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

**ZM-5/15/96 Žádost o souhlas s umístěním stavby pro bydlení na pozemku p.č.172/8 v k.ú. Bor**

zastupitelstvo města

s o u h l a s í

s umístěním stavby pro bydlení na pozemku parc.č. 172/8 dle KN v k.ú. Bor podle §188a zákona č.183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) za dodržení obecně technických podmínek pro výstavbu.

**ZM-5/15/97 Převod práv k bytu č. 1 v domě č.p. 751 sídl. Na Pražské, Suchdol nad Lužnicí**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

převod práv k bytu číslo 1 v domě č.p. 751 sídl. Na Pražské, Suchdol nad Lužnicí na společnost Břilice spol. s r.o., IČ: 281 5829, se sídlem Přesecká 164, 379 01 Třeboň – Břilice

**ZM-5/15/98 Převod práv k bytu č. 6 v domě č.p. 751 sídl. Na Pražské, Suchdol nad Lužnicí**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

převod práv k bytu číslo 6 v domě č.p. 751 sídl. Na Pražské, Suchdol nad Lužnicí na společnost Břilice spol. s r.o., IČ: 281 5829, se sídlem Přesecká 164, 379 01 Třeboň – Břilice

### **ZM-5/15/99 Prodej bytu č. 518/7 sídl. 17.listopadu, Suchdol nad Lužnicí**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

prodej bytové jednotky č. 7 v čp. 518 sídl. 17. listopadu v Suchdole nad Lužnicí za nejvyšší nabídkovou cenu. Příslušná smlouva bude nabídnuta zájemcům v pořadí dle výše nabízené cenové nabídky.

### **ZM-5/15/100 Prodej bytu č. 519/3 sídl. 17. listopadu, Suchdol nad Lužnicí**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

prodej bytové jednotky č. 3 v čp. 519 sídl. 17. listopadu v Suchdole nad Lužnicí za nejvyšší nabídkovou cenu. Příslušná smlouva bude nabídnuta zájemcům v pořadí dle výše nabízené cenové nabídky.

### **ZM-5/15/101 Prodej bytu č. 704/1 sídl. 9. května, Suchdol nad Lužnicí**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

prodej bytové jednotky č. 1 v čp. 704 sídl. 9. května v Suchdole nad Lužnicí za nejvyšší nabídkovou cenu. Příslušná smlouva bude nabídnuta zájemcům v pořadí dle výše nabízené cenové nabídky.

### **ZM-5/15/102 Informace o prodeji nemovitostí v areálu býv.TAVYMA v Suchdole nad Lužnicí**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

informaci o provedení elektronické dražby budovy bez čp. na pozemku p.č.568/2 zast.plocha a nádvoří o výměře 1213 m<sup>2</sup> v k.ú.Suchdol nad Lužnicí (budova býv.TAVYMA)-informace zveřejněna na úřední desce města Suchdol nad Lužnicí dne 5.6.2015 s tím, že město se jí nezúčastní.

### **ZM-5/15/103 Směna pozemků p.č.1961 díl b) za pozemek p.č.2042 díl c) oba v k.ú.Tušť - po zveřejnění záměru**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

směnu pozemků p.č.1961 díl b) o výměře 126 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Suchdol nad Lužnicí za pozemek p.č.2042 díl c) o výměře 150 m<sup>2</sup> ve vlastnictví manž. J.S. a V.S., Praha

*Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem  
na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.  
Směna bude provedena bezúplatně. Náklady na směnu ponese město.*

II. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy

**ZM-5/15/104 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na p.č.2281/1 v k.ú. Suchdol nad Lužnicí**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č.BVB/27/15/JH/Kr na pozemku p.č.2281/1 v k.ú. Suchdol nad Lužnicí s Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice prostřednictvím Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice (budoucí povinný). Služebnost bude zřízena bezúplatně.

II. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy

**ZM-5/15/105 Záměr prodeje pozemků p.č.218/15 a p.č.218/24 v k.ú.Hrdlořezy**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

zveřejnění záměru prodeje p.č.218/15 zast.plocha a nádvoří o výměře 11 m2 a p.č.218/24 zahrada o výměře 256 m2 oba v k.ú.Hrdlořezy

**ZM-5/15/106 Záměr vykoupení pozemku p.č.2281/5 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí**

zastupitelstvo města

I. n e s c h v a l u j e

vykoupení pozemku p.č.2281/5 ost.plocha o výměře 71 m2 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí dle návrhu vlastníka pozemku za cenu 150,-Kč/m2 + veškeré náklady spojené s převodem.

II. u k l á d á

OMI jednat s vlastníkem pozemku o snížení kupní ceny na maximálně 50,- Kč za m2.

**ZM-5/15/107 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB na p.č.18 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene inženýrské sítě na pozemku p.č.18 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí. Budoucí povinný p.J.A., Suchdol nad Lužnicí ). Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatou 12.500,-Kč s tím, že na místo její úhrady město ve prospěch povinných jim na své náklady v hodnotě uvedené úplaty současně s vybudováním

potrubního sběrače v ul. Jiráskově zajistí vybudování kanalizační přípojky o min. světlosti DN 110 z výše uvedeného domu čp. 379 v Suchdole nad Lužnicí do nově budované kanalizace v Jiráskově ulici v délce cca 21 m, která povede přibližně v trase, jež je rovněž zakreslena ve výše specifikované příloze a dále povinnému poskytně univerzální stroj UNC s řidičem na práce v hodnotě 2.000,- Kč dle platného sazebníku města, který podle pokynů povinného a na jeho riziko provede snižující terénní úpravy povrchu nádvoří okolí v prostoru, kudy bude veden uvedený kanalizační sběrač a kanalizační přípojka.

- II. p o v ě ř u j e  
starostu podpisem smlouvy.

### **ZM-5/15/108 Záměr prodeje části p.č.22 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku p.č.22 o výměře cca 10 m<sup>2</sup> v k.ú.Suchdol nad Lužnicí. Přesnou výměru a nové označení určí geometrický plán.

### **ZM-5/15/109 Jiráskova ulice - dešťový sběrač**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

provedení stavebních prací - sběrač dešťové kanalizace v délce cca 55 m (průměr 300 mm) včetně dvou revizních šachet o velikosti 600 mm dle cenové nabídky firmy Václav Tetík - strojní zemní práce, Rapšach 51, IČ 45025509 za cenu 165.223,- Kč včetně DPH.

### **ZM-5/15/110 Bezručova ulice - oprava vodovodu, kanalizace a veřejného osvětlení**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

provedení stavebních prací - oprava vodovodu v Bezručově ulici dle cenové nabídky firmy ZVŠ stavitelství Třeboň, IČ 63887398 za cenu 417.733,- Kč včetně DPH.

II. s c h v a l u j e

provedení stavebních prací - oprava VO v Bezručově ulici dle cenové nabídky firmy Montela s.r.o.,Kněžskodvorská 535/25, České Budějovice, IČ 14503026 za cenu 180.000,- Kč včetně DPH.

III. o d k l á d á

rozhodnutí o provedení stavebních prací - oprava kanalizace v Bezručově ulici.

IV. u k l á d á

OMI zajistit provedení poptávkového řízení ve věci zhotovitele opravy kanalizace v Bezručově ulici.

### **ZM-5/15/111 Bezručova ulice - chodník**

zastupitelstvo města

s o u h l a s í

s provedením prací týkající se části chodníku v úseku od vjezdu na parkoviště po křižovatku u objektu bývalých kasáren dle nabídky firmy Strabag v celkové hodnotě díla 48.000,- Kč.

### **ZM-5/15/112 Petice 2015 - za bezpečnost dětí a občanů Suchdola**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

"Petici 2015- za bezpečnost dětí a občanů Suchdola" s požadavkem vybudování chodníku v celém úseku ul. Pražské.

II. u k l á d á

radě města  
zajistit zadání poptávky pro podání nabídky k vypracování studie proveditelnosti a účelnosti na chodník v úseku od železničního přejezdu u vlakové zastávky po poslední obydlenu nemovitost na konci Suchdola- směr Třeboň (s ohledem na existenci usnesení rady města č. 19/15/292 ze dne 1.6.2015, kterým bylo uloženo zadání zpracování studie proveditelnosti od vjezdu do areálu EATON k železničnímu přejezdu).

### **ZM-5/15/113 Kupní smlouva-úplatný převod částí pozemků p.č.1191 a p.č.1193 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

vykoupení pozemku p.č.1193/4 zahrada o výměře 40 m<sup>2</sup> a p.č.1191/2 jiná plocha o výměře 2 m<sup>2</sup> dle GP č.2046-35 Fi/2015 oba v k.ú.Suchdol nad Lužnicí od p.M.K., Suchdol nad Lužnicí ( , za cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup> s tím, že úhrada kupní ceny bude započtena na technické zhodnocení oplocení pozemku ve vlastnictví, jak je uvedeno ve smlouvě. Město na své náklady odstraní stávající oplocení a vybuduje nové, vč. přemístění plynoměrné skříňky. Město hradí veškeré náklady spojené s koupí pozemku, vč. daně z nabytí nemovitosti.

II. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

### **ZM-5/15/114 Rozpočtové změny**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

rozpočtové změny č. 47, 52, 53, 62-69, 72-75.

### **ZM-5/15/115 Využití areálu bývalých kasáren**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

informace starosty a místostarosty ve věci jednání s KHS Č. Budějovice ve věci způsobu využití budov v areálu bývalých kasáren.

II. u k l á d á

radě města informovat o výsledcích statického a akustického posudku veřejnost a shromáždit návrhy na využití areálu ze strany občanů.

**ZM-5/15/116 Návrh kupní smlouvy na odkup objektu bývalé uhelné kotelny v Suchdole nad Lužnicí vč. příslušenství**

zastupitelstvo města

I. s o u h l a s í

s uzavřením kupní smlouvy k pozemku č. parc.1739/11 o celkové výměře 880 m<sup>2</sup>, (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba ev.č./č.p.730,(typ stavby-objekt občanské vybavenosti), (způsob využití- stavba bývalé uhelné kotelny) dosud zapsané na LV č.1233, pro obec a katastrální území Suchdol nad Lužnicí, vč. příslušenství, které tvoří uhelna, zděný komín na p.č. 1739/43 která je ve vlastnictví kupujícího a čtyř trubkových kanálových teplovodů. Prodávající Teplospol a.s., Vajgar 585/II, Jindřichův Hradec za cenu 1.160.000,- Kč vč. DPH.

II. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

**ZM-5/15/117 Zpráva starosty a místostarosty**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu starosty a místostarosty.

**ZM-5/15/118 Diskuse-Zadání studie proveditelnosti-chodník v m.č. Tuš', oprava chodníku ul.Husova**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

připomínky, které zazněly v diskusi.

II. s c h v a l u j e

zadání poptávky pro podání nabídky k vypracování studie proveditelnosti a účelnosti na vybudování zbývajících částí chodníku v m.č. Tuš' vedoucích kolem silnice I/24.

Hlasování:

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

III. s c h v a l u j e



zadání poptávky pro podání nabídky k vypracování studie proveditelnosti a účelnosti na rekonstrukci a vybudování chybějící části chodníku v úseku od nám. T.G.Masaryka, Husova ulice až po odbočku do areálu pekárny.

Hlasování:

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

## **Závěr**