

Město Suchdol nad Lužnicí
zastupitelstvo města
Souhrn

23. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne
8. 2. 2018 v 17:00 hod. v zasedací síni radnice

ZM-23/18/449 Zahájení a schválení programu

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e
navržený program jednání.

ZM-23/18/450 Volba návrhové komise

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e
návrhovou komisi ve složení: Mgr. Tereza Macháčková, Ing. Lukáš Soudek, Josef Šlápota

ZM-23/18/451 Schválení ověřovatelů zápisu

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e
ověřovatele zápisu ve složení: Václav Hojek, Lubomír Sokolík

**ZM-23/18/452 Revokace usnesení č. ZM-21/17/432-Záměr prodeje pozemků
v k.ú.Suchdol n.L. p.č. 815/1, 816, 817/1, 817/2, 817/3, 818 (býv.kasárna u
žel.zastávky)**

zastupitelstvo města

I. r e v o k u j e

usnesení č. ZM-21/17/432 ze dne 18.12.2017 tak, že nový text usnesení bude v následujícím znění:

- záměr prodeje pozemku p.č.816 zast.plocha o výměře 348 m² součástí pozemku je stavba bez čp., p.č.817/1 ost.plocha o výměře 703 m², p.č.817/2 ost.plocha o výměře 156 m², p.č.817/3 zast.plocha a nádvoří o výměře 143 m² a část pozemku vč.budovy bez čp. p.č.815/1 a část p.č.818 ost.plocha o výměře 3398 m². Přesnou výměru a nové označení určí vypracovaný geometrický plán.

1.Podmínky záměru:

- minimální cena zájemcem nesmí být nižší než hodnota nemovitostí stanovená znaleckým posudkem č.418/8/17
- účel využití nemovitostí v souladu s projednávaným územním plánem
- doklad o projednání řešení křižovatky ul.Tyršova a ul.Pražská s příslušným dopravním úřadem (Policie ČR-DI)
- geodetický doklad (v rozsahu minimálně vytyčovacího plánu) s vyznačením přesného určení zájmového území

- závazkem na demolici všech objektů na pozemcích p.č.817/3, 815/2 a 815/1 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí (výčet bude upřesněn zastupitelstvem města po podání a otevření žádostí)

2. S vybraným zájemcem neprodleně, nejpozději však do 30-ti dnů bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní smlouvě, podle které kromě podstatných náležitostí budoucímu kupujícímu vznikne povinnost uzavřít vlastní kupní smlouvu nejpozději do 6-ti měsíců ode dne podpisu budoucí kupní smlouvy. Budoucí kupující se zároveň zavazuje reálně zahájit stavební práce na výstavbě nemovitosti v souladu s jeho záměrem uvedeným v žádosti nejpozději do 31.12.2018. Nebudou-li dodrženy výše uvedené lhůty týkající se podpisu kupní smlouvy a zahájení stavebních prací po jejich marném uplynutí bude toto sankcionováno částkou min.100 tis.Kč za každý započatý měsíc.

3. Přihlášky zájemců lze podat na podatelně MěÚ v Suchdole nad Lužnicí, nám.T.G.Masaryka čp.9 či poštou. Přihláška bude podána v uzavřené obálce, opatřené přes přelep podpisem popř.razítkem žadatele a na obálce bude uvedeno „Prodej nemovitostí býv.kasáren u žel.zastávky“. Vybraný zájemce bude písemně vyzooměn.

4. Lhůta pro podání nabídek: do 27.2.2018 (úterý) do 12.00 hod. (u poštovních zásilek rozhoduje podací razítko)

5. Zájemci si své přihlášky podají po dobu zveřejnění záměru s tím, že k přihlášce budou připojeny dokumenty dle podmínek. K později podaným přihláškám se nepřihlíží.

6. Budoucí kupující nesmí mít vůči městu neuhrazené závazky.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů k realizaci tohoto usnesení

ZM-23/18/453 Zpráva starosty a místostarosty

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í
zprávu starosty a místostarosty.

ZM-23/18/454 Diskuse

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í
připomínky, které zazněly v diskusi.

Závěr

zastupitelstvo města