

Usnesení z jednání Zastupitelstva č. 4/2019

města Suchdol nad Lužnicí, které se uskutečnilo dne 12. 06. 2019

Zastupitelstvo města schvaluje:

ZM 152/4/1/1/2019 doplnění programu jednání o bod zařazený na pozici č. 5: Rozšíření počtu členů finančního výboru

Hlasování: Pro: 10, Proti: 1, Zdrželo se: 6

ZM 153/4/1/3/2019 doplnění programu jednání o bod zařazený na pozici č. 43: Zřízení komise rady města pro územní rozvoj a životní prostředí.

Hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 8

ZM 154/4/1/4/2019 program jednání jako celek.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 155/4/2/1/2019 návrhovou komisi ve složení: Ing. arch. Šárka Hanusová, Mgr. Marie Kalátová, Mgr. Tereza Macháčková

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdrželo se: 3

ZM 156/4/3/1/2019 ověřovatele zápisu ve složení: Bc. Rostislav Kuchyňka, Josef Šlápota

Hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 2

ZM 157/4/5/5/2019 člena finančního výboru: Václava Hojka

Hlasování: Pro: 12, Proti: 5, Zdrželo se: 0

ZM 158/4/5/6/2019 člena finančního výboru: Josefa Šlápota

Hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 4

ZM 159/4/7/1/2019 na základě žádosti Z.H. [REDAKCE] ze dne 18.9.2018 pořízení územní studie pro zastavitelnou plochu označenou v platném územním plánu jako S7 - severní část. Zastupitelstvo Města Suchdol nad Lužnicí schvaluje jako pořizovatele územní studie Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, příslušný úřad územního plánování. Zpracovatelem předmětné územní studie bude Ing. arch. Jirovský, Přebrátilská 330/15, 390 01 Tábor.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 160/4/7/2/2019 že náklady spojené s pořízením územní studie uhradí žadatel, tj. Z.H. [REDAKCE].

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 161/4/11/1/2019

prodej části pozemku p.č. 1337/2 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí, kdy GP č.2194-41 Fi/2019 byla oddělena část pozemku a nově vznikl pozemek p.č.1337/3 ost.plocha o výměře 39 m2.
Kupující M.Š. a O.Š.

█. Cena 50,-Kč/m2.

Hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 162/4/12/1/2019

prodej pozemku p.č. 126/10 trv. travní porost o výměře 775 m2 vytvořený GP č.453-8 Fi/2019 a p.č. 127/5 trv. travní porost o výměře 25 m2 oba v k.ú. Hrdlořezy u Suchdola nad Lužnicí. Pozemek p.č. 126/10 za cenu dle ZP 121 720,00 Kč a p.č. 127/5 za cenu 50,00 Kč/m2 O.Š., M.Š. a M.K.

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 163/4/13/1/2019

prodej pozemku p.č. 336/2 zahrada o výměře 65 m2 za cenu 100,00 Kč/m2 a pozemku p.č. 334/3 zast.plocha o výměře 110 m2 za cenu 100,00 Kč/m2 oba v k.ú. Klikov s vedlejším ujednáním zřízení věcného břemene vedení kanalizace a vodovodu po pozemku p.č. 336/1 a p.č. 334/2 zapsané na LV 72 pro nemovitost čp.34 v Klikově vytýčeno GP č.694-106 Fi/2018. Ve smlouvě bude také ošetřen prodej pozemku p.č.343/2 ost.plocha o výměře 72 m2 v k.ú.Klikov za cenu 100,00 Kč/m2, schválený ZM 15.9.2014 č. usn. 23/14/509 po předchozím zveřejnění záměru A.N.

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 164/4/14/1/2019

bezúplatný převod pozemků do vlastnictví Města Suchdol nad Lužnicí dle GP č.2187-6 Fi/2019 p.č. 2281/25 ost.plocha/ost.komunikace o výměře 1019 m2 a pozemek p.č. 2281/28 ost.plocha/jiná plocha o výměře 43 m2 dosud ve vlastnictví Jihočeského kraje

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 165/4/17/1/2019

zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 1452 ost.plocha o výměře 31 m2 a p.č. 1415/7 ost.plocha o výměře 198 m2 v k.ú.Bor s upozorněním na existenci stavby cizího vlastníka na pozemku p.č. 1452.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 166/4/18/1/2019

zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č.218/33 trv.travní porost o výměře 34 m2 v k.ú.Hrdlořezy u Suchdola nad Lužnicí

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 167/4/19/1/2019

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č.196/3 o výměře cca 18 m2 v k.ú.Hrdlořezy u Suchdola nad Lužnicí. Pro nové označení pozemku a určení přesné výměry bude vypracován geometrický plán.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 168/4/22/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/6 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 62, včetně dodatků, pro V.V. [REDACTED]

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 169/4/23/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/20 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 202, včetně dodatků, pro M.V. [REDACTED]

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 170/4/24/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/24 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 242, včetně dodatků, pro J. K. a J. K. [REDACTED]

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 171/4/25/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/25 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 252, včetně dodatků, pro J. K. a J. K. [REDACTED]).

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 172/4/26/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/34 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 342, včetně dodatků, pro S.Č. a J.Č [REDACTED]

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 173/4/27/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/35 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 352, včetně dodatků, pro S.Č. a J.Č.

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 174/4/28/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/39 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 392, včetně dodatků, pro Z.D.

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 175/4/29/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/40 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 402, včetně dodatků, pro Z.D.

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 176/4/30/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/41 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 412, včetně dodatků, pro P.B.

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 177/4/31/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/42 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 422, včetně dodatků, pro P.B.

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 178/4/32/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/44 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 442, včetně dodatků, pro J.T.

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 179/4/33/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/45 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 452, včetně dodatků, pro J.T.

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 180/4/34/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/49 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 492, včetně dodatků, pro E. H. a D. K.

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 181/4/35/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/50 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 502, včetně dodatků, pro LB IMMO s.r.o, IČ:27994970, Adelova 2549/1, 320 00 Plzeň

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 182/4/36/1/2019

prodej bytové jednotky č. 752/51 za podmínek stanovených Smlouvou o nájmu, půjčce a smlouvou o budoucí kupní smlouvě č. 512, včetně dodatků, pro LB IMMO s.r.o, IČ:27994970, Adelova 2549/1, 320 00 Plzeň

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 183/4/38/1/2019

zprávu ÚIK o inventarizaci majetku města ve vlastnictví Města Suchdol nad Lužnicí k 31.12.2018 a návrh na vyřazení majetku dle návrhů inventarizačních komisí

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 184/4/39/1/2019

závěrečný účet města Suchdol nad Lužnicí za rok 2018 spolu se zprávou o výsledku hospodaření za rok 2018 a uzavírá celoroční hospodaření bez výhrad. A dále přijímá nápravná opatření k chybám a nedostatkům uvedených ve zprávě hospodaření za rok 2018

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 185/4/40/1/2019

účetní závěrku města Suchdol nad Lužnicí za rok 2018 bez výhrad, není požadováno dalších dokumentů

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 186/4/41/1/2019 rozpočtové změny číslo 48, 49 a 52

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 187/4/45/1/2019 využití pozemku mezi budovou České pošty s.p. a Policíí ČR pro účely vytvoření parkovací plochy (odhad cca 11 parkovacích míst).

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

ZM 188/4/4/1/2019 zánik mandátu člena Zastupitelstva města Suchdol nad Lužnicí, Zdeňka Ficala a Jana Wipplingera, oba za ODS, a to ke dni 10. 05. 2019.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 189/4/4/3/2019

zánik mandátu Lenky Janků, která byla písemně oslovena jako náhradník další v pořadí z kandidátní listiny ODS podle ustanovení § 45 odst. 5 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, za Jana Wipplingera, a to ke dni 29. 05. 2019. Za Lenku Janků byl jako náhradník další v pořadí z kandidátní listiny ODS písemně osloven Zdeněk Fical ml., který mandát v Zastupitelstvu města Suchdol nad Lužnicí dnem 30. 05. 2019 přijal.

Zastupitel Zdeněk Fical ml. složil před zastupitelstvem města v 17:23 hodin dle ustanovení § 69 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, slib pronesením slova "slibuji" a složení slibu potvrdil svým podpisem.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

ZM 190/4/4/2/2019

zánik mandátu Ing. Jiří Potockého, který byl písemně osloven jako náhradník další v pořadí z kandidátní listiny ODS podle ustanovení § 45 odst. 5 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, za Zdeňka Ficala, a to ke dni 17. 05. 2019. Za Ing. Jiřího Potockého byl jako náhradník další v pořadí z kandidátní listiny ODS písemně osloven Jaromír Šulc, který mandát v Zastupitelstvu města Suchdol nad Lužnicí dnem 18. 05. 2019 přijal.

Zastupitel Jaromír Šulc složil před zastupitelstvem města v 17:23 hodin dle ustanovení § 69 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, slib pronesením slova "slibuji" a složení slibu potvrdil svým podpisem.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 191/4/8/1/2019 informace týkající se fondu obnovy vodohospodářského majetku

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 192/4/10/1/2019

žádost ev. č. 7093/2018 z 14.8.2018 společnosti Grelío Commerce s.r.o., Svobody 80, 379 01 Třeboň a žádost ev. č. 9829/2018 z 21.11.2018 Ivana Průchy, Převoznická 1635, 143 00 Praha o prodej pozemků p.č.815/1 ost.plocha o výměře 837 m2 a p.č.815/2 ost.plocha o výměře 269 m2

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 193/4/15/1/2019

žádost o znovu projednání záměru prodeje p.č. 998/1 v k.ú. Suchdol nad Lužnicí, a to nově vzniklého pozemku 998/9 ost. plocha o výměře 49 m2 dle GP č. 2172-111 Fi/2018

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 194/4/37/1/2019 informaci o počtu volných bytů ve vlastnictví města.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 195/4/42/1/2019 informace o možnosti zavedení motivačního a evidenčního systému pro odpadové hospodářství.

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Zastupitelstvo města navrhuje:

ZM 196/4/43/1/2019 _radě města zřízení komise pro územní rozvoj a životní prostředí

Hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 6

Zastupitelstvo města neschvaluje:

ZM 197/4/1/2/2019 vyřazení bodu č. 10: Záměr prodeje p.č. 815/1 a p.č. 815/2 v k.ú. Suchdol nad Lužnicí z programu jednání.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 4, Zdrželo se: 6

ZM 198/4/5/2/2019

pětičlenné obsazení finančního výboru

Hlasování: Pro: 3, Proti: 7, Zdrželo se: 7

ZM 199/4/5/3/2019 člena finančního výboru: Jaromíra Šulce

Hlasování: Pro: 0, Proti: 8, Zdrželo se: 9

ZM 200/4/5/4/2019 člena finančního výboru: Mgr. Pavla Mráčka

Hlasování: Pro: 1, Proti: 6, Zdrželo se: 10

ZM 201/4/7/3/2019

pořízení Změny č. 1 Územního plánu Suchdol nad Lužnicí (dle Návrhu na pořízení Změny č. 1 Územního plánu Suchdol nad Lužnicí) dle § 6 odst. (5) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, za použití § 55a stavebního zákona, tj. zkráceným způsobem.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 202/4/15/2/2019 nové zveřejnění záměru prodeje části pozemku 998/1 dle GP č. 2172-111 Fi/2018 p.č. 998/9 ost.plocha o výměře 49 m2 v k.ú. Suchdol nad Lužnicí

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 203/4/16/1/2019

zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č.792/13 trav.travní porost o výměře 2302 m2 v k.ú.Klikov

Hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 1

ZM 204/4/20/1/2019

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č.1215/1 a části p.č.1220/5 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí. Pro nové označení pozemků a určení přesné výměry bude vypracován GP.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 205/4/21/1/2019

zveřejnění záměru prodeje objektu čp.724 na pozemku p.č. 2257/4 zast.plocha a nádvoří o výměře 176 m2 a p.č. 2257 ost. plocha o výměře 2128 m2 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí

Hlasování: Pro: 14, Proti: 2, Zdrželo se: 1

Zastupitelstvo města pověřuje:

ZM 206/4/11/3/2019

starostu podpisem smlouvy

Hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 207/4/12/3/2019

starostu podpisem smlouvy

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 208/4/13/3/2019

starostu podpisem smlouvy

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 209/4/14/3/2019

Starostu podpisem smlouvy

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 210/4/38/2/2019

pověřuje vedoucího OMI Městského úřadu Suchdol nad Lužnicí dohledem nad provedením likvidace odepsaného majetku a sepsáním protokolu o jeho likvidaci

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Zastupitelstvo města souhlasilo:

ZM 211/4/5/1/2019

s rozšířením počtu členů finančního výboru

Hlasování: Pro: 9, Proti: 1, Zdrželo se: 7

ZM 212/4/6/1/2019

s demolicí objektu čp. 325 na pozemku p.č.1015 zast.plocha a nádvoří o výměře 276 m2 a provedením zabezpečovacích stavebních prací dle zpracované projektové dokumentace

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Zastupitelstvo města uložilo:

ZM 213/4/6/2/2019

radě města projednat zpracování projektové dokumentace na cyklostezku

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 214/4/11/2/2019

OMI připravit starostovi návrh smlouvy

Hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 215/4/12/2/2019

OMI připravit starostovi návrh smlouvy k podpisu

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 216/4/13/2/2019

OMI připravit starostovi návrh smlouvy k podpisu

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Zastupitelstvo města uložilo:

ZM 217/4/14/2/2019

OMI připravit starostovi návrh smlouvy k podpisu

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

ZM 218/4/39/2/2019

odstranit zjištěné chyby při provedeném auditu k 15. 9. 2019.

Hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Zastupitelstvo města zřizuje:

ZM 219/4/9/1/2019

na základě § 120 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Osadní výbor Františkov, jehož členy budou: Jan Gruber, Jan Maděra a Miroslav Pelouch. Předsedou Osadního výboru Františkov byl na základě ustanovení § 120 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zvolen Miroslav Pelouch.

Hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 0

Luboš Hešík - starosta

