

Město Suchdol nad Lužnicí

Zápis

32. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne

21. 6. 2010 v 17:00 hod.

v zasedací síni radnice v Suchdole nad Lužnicí

v e ř e j n á v e r z e

Přítomni:	Jan Kronika, Zdeněk Fical, MUDr. Jaroslav Bican, Miroslav Blafka, Zdeněk Gregor, Jiří Hofhanzl, Karel Máčala, Mgr. František Maxa, Mgr. Pavel Mráček, Mgr. Ladislav Ondřích, Jan Paďourek, Josef Šlápota, Ing. Ladislav Spurný, Roman Šísl, Ing. Josef Soudek od 17:15 hod., Karel Zemánek od 17:15 hod., Ing. Václav Žák od 17:30 hod.
Dále přítomni:	Luboš Hešík-tajemník městského úřadu, Anna Cepáková-referent odboru ekonomického pověřený vedením odboru, Josef Šubrť-vedoucí odboru SMRM, Jana Tetíková-referent odboru SMRM, Vladimír Eder-referent odboru SMRM, Pavel Hrbek-referent odboru KCR pověřený vedením odboru, Bohumil Macho-vedoucí stavebního úřadu.
Hosté:	Ing. arch. Aleš Valder- vedoucí odboru územního plánování MěÚ Třeboň, Mgr. Petr Zídek-zpracovatel žádosti o dotaci na výstavbu vodovodu Benátky a kanalizace Tušř, Klikov, Frantiřkov.
Omluvení:	
Ověřovatelé:	Josef Šlápota, Jiří Hofhanzl
Zapsal:	Martina Haiderová

Schválený program:

- 1 (10) Zahájení, schválení programu, určení zapisovatelky
- 2 (11) Volba návrhové komise
- 3 (12) Určení ověřovatelů zápisu
- 4 (13) Kontrola usnesení č.27-8-2/2009-vyčiřřění kanalizačních vpustí mj. v lokalitě na Gráfovci
- 5 (99) Kontrola usnesení ZM-29/10/20-Směna pozemků PČR-město-náklady
- 6 (100) Kontrola usnesení č.30/10/60-Převod majetku TJ Sokol Suchdol nad Lužnicí
- 7 (80) Kontrola usnesení č.31/10/91- Nepovolená skládka v Tuři
- 8 (64) Žádost o souhlas s umístěním stavby mimo zastavěné území
- 9 (95) Možnosti rozřřření digitalizace kina na projekci v systému 3D v roce 2010.
- 10 (101) Prodej bytových jednotek v čp.303-305 ul. Na Huti v Suchdole nad Lužnicí
- 11 (102) Prodej volného bytu č.6 v čp. 568 sídliřřtě 17. listopadu Suchdol nad Lužnicí
- 12 (103) Prodej bytové jednotky čp.569/5 sídliřřtě 17. listopadu v Suchdole nad Lužnicí
- 13 (104) Převod práv k bytu č. 34 v čp.753 Suchdol nad Lužnicí
- 14 (105) Žádost o splátkový kalendář - bytová jednotka v čp. 708 Suchdol nad Lužnicí
- 15 (106) Odkoupení pozemku p.č. 1390/2 ul Na Huti Suchdol nad Lužnicí
- 16 (103) Odkoupení části pozemku p.č.696/13 a 824/5 v k.ú. Suchdol nad Lužnicí

- 17 (107) Chodník před čp. 237 v Suchdole n. Luž.
- 18 (112) Prodej zahradního vybavení MŠ Klikov
- 19 (96) Žádost o zřízení VB na p.č.1417/1v k.ú. Bor
- 20 (98) Žádost o zřízení VB na p.č.1742/8 v k.ú.Suchdol n.Luž.
- 21 (97) Žádost o zřízení VB p.č.PK 60/19 v k.ú. Hrdlořezy - kabel NN
- 22 (108) VB kanalizace k čp. 534 na komunikaci p.č. 1070 v Suchdole n.Luž.
- 23 (109) VB vedení vodovodu n p.č. 90/1 k čp. 138 v Tušti
- 24 (110) VB umístění 8 patek k výstavbě lodžie na p.č. 824/1 ve prospěch čp. 551 a čp. 552 v Suchdole nad Lužnicí
- 25 (110) Prodej části p.č. 1225/1 u řadových garáží v k.ú. Suchdol n.L.
- 26 (111) Prodej nemovitostí po zveřejnění záměru: k.ú.Bor - kolna na p.č. 113 s p.č. 169/34
- 27 (105) Prodej pozemku po zveřejnění záměru-p.č.52/2 v k.ú.Suchdol n.Lužnicí
- 28 (104) Směna nemovitostí po zveřejnění záměru-p.č.42/6 ve vl.města za p.č.42/8 v k.ú.Suchdol n.Lužnicí
- 29 (111) Změna usnesení ZM v záležitosti prodeje pozemku u čp. 44 Klikov
- 30 (113) VB zřízení vedení vodovodu k čp. 14 v Hrdlořezích po hranici pozemku ZE p.č. 60/19 v k.ú. Hrdlořezy
- 31 (118) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí-zřízení VB p.č.2282/1 k.ú. Suchdol n.Luž. v souvislosti se stav.úpravami vodovodu a kanalizace Vitorazská ul.
- 32 (117) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí-zřízení VB v souvislosti s uložením kanalizace p.č.2261/1,2262/1 k.ú.Suchdol n.Luž.
- 33 (50) Schválení záměru podání žádosti- grant na revitalizaci parku
- 34 (109) Inventarizace majetku města k 31. 12. 09
- 35 (123) Závěrečný účet hospodaření města za rok 2009, výsledky přezkumu hospodaření za rok 2009
- 36 (124) Změna vedení účetnictví v příspěvkových organizacích od 1.1. 2010
- 37 (120) Hospodářský výsledek MŠ Suchdol nad Lužnicí za rok 2009
- 38 (121) Hospodářský výsledek ZŠ Suchdol nad Lužnicí za rok 2009
- 39 (122) Rozpočtové změny
- 40 (129) Změna údajů v rejstříku škol a školských zařízení - MŠ Suchdol nad Lužnicí
- 41 (127) Změna údajů v rejstříku škol a školských zařízení - ZŠ Suchdol nad Lužnicí
- 42 (126) Změna zřizovací listiny - Základní škola Suchdol nad Lužnicí
- 43 (125) Změna zřizovací listiny - Mateřská škola Suchdol nad Lužnicí
- 44 (114) Stanovení počtu členů zastupitelstva obce v následujícím volebním období
- 45 (101) Zpráva předsedy kontrolního výboru
- 46 (102) Zpráva předsedy finančního výboru
- 47 (79) Zpráva starosty-Infoamce o závěrech studie-odkanalizování m.č.Paris
- 48 (107) Zpráva starosty-Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na akci "Rekonstrukce suterénu v ZŠ pro potřeby ZUŠ Třeboň"
- 49 (106) Zpráva starosty-Problematika konzumace alkoholu na veřejnosti
- 50 (70) Zpráva místostarosty
- 51 (100) Diskuse
- 52 (26) Usnesení, závěr

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení, schválení programu, určení zapisovatelky

Předkladatel: Jan Kronika

Zasedání zastupitelstva města, dále jen ZM, zahájil starosta města v 17:10 hod. Přivítal členy ZM, přítomné hosty a občany, konstatoval, že dnešní ZM je usnášeníschopné. Starosta Jan Kronika seznámil přítomné zastupitele s programem jednání. Zapisovatelkou zápisu určil Martinu Haiderovou.

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/96

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

navržený program jednání.

2. Volba návrhové komise

Předkladatel: Jan Kronika

Starosta navrhuje návrhovou komisi ve složení: Mgr. František Maxa, Mgr. Pavel Mráček, Ing. Ladislav Spurný.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 3
Usnesení č. ZM-32/10/97

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

návrhovou komisi ve složení: Mgr. František Maxa, Mgr. Pavel Mráček, Ing. Ladislav Spurný.

3. Určení ověřovatelů zápisu

Předkladatel: Jan Kronika

Starosta navrhuje ověřovatele zápisu ve složení: Josef Šlápota, Jiří Hofhanzl.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 2
Usnesení č. ZM-32/10/98

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

ověřovatele zápisu ve složení: Josef Šlápota, Jiří Hofhanzl.

4. Kontrola usnesení č. 27-8-2/2009-vyčištění kanalizačních vpustí mj. v lokalitě na Gráfovci

Předkladatel: Josef Šubrt

Usnesení č. ZM-32/10/99

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

informaci vedoucího odboru SMRM o vyčištění kanalizačních vpustí. Usnesení bylo splněno.

5. Kontrola usnesení ZM-29/10/20-Směna pozemků PČR-město-náklady

Předkladatel: Josef Šubrt

Usnesení č. ZM-32/10/100

zastupitelstvo města

bere na vědomí,

Informaci odboru SMRM o ceně směřovaných nemovitostí mezi městem a státem
- Policie ČR na sídl. 9. května v Suchdole n.Luž. - Cena státních pozemků: Kč 406
935,--, cena pozemků ve vlastnictví města: Kč 4 635,50.

6. Kontrola usnesení č.30/10/60-Převod majetku TJ Sokol Suchdol nad Lužnicí

Předkladatel: Josef Šubrt

Usnesení č. ZM-32/10/101

zastupitelstvo města

bere na vědomí

informaci vedoucího odboru SMRM o probíhajících jednání. Usnesení trvá.

7. Kontrola usnesení č.31/10/91- Nepovolená skládka v Tušti

Předkladatel: Luboš Hešík

Na základě podnětu z minulého zasedání byla provedena kontrola vedoucím stavebního úřadu p. Machem a pracovníkem MěÚ p.Hrbkem (odpadové hospodářství). Na pozemcích, které přiléhají k domu čp. 67 v Tušti. Na základě těchto kontrol bylo odpovědnými pracovníky sděleno, že není nutno zahajovat správní řízení dle zákona o odpadech a stavebního zákona. Městský úřad přistoupí tedy k zaslání písemné výzvy spoluvlastníkům předmětných pozemků. Výzva obsahuje požadavek na trvalé zajištění stavu na pozemcích, který by zabezpečil opatření k předcházení a zamezení škod při povodních na životech a majetku občanů, společnosti a na životním prostředí zvyšováním retenční schopnosti povodí, tak, jak je uvedeno v §67 zákona č.254/2001 Sb. o vodách v platném znění.Případná další opatření jsou v kompetenci povodňových orgánů.

Usnesení č. ZM-32/10/102

zastupitelstvo města

bere na vědomí

informaci o zaslání písemné výzvy k zajištění nápravy ve věci.

8. Žádost o souhlas s umístěním stavby mimo zastavěné území

Předkladatel: Zdeněk Fical

Pro: 14 Proti: 3 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-32/10/103

zastupitelstvo města

I. bere na vědomí

petici občanů místní části Bor s názvem "Ne výstavbě v nezastavěném území Boru!", která byla doručena dne 17.5.2010.

II. vydává

na základě žádosti společnosti JK-STAVPROJEKT,s.r.o.,Žižkova 742,378 06 Suchdol nad Lužnicí, IČ:26112779 této společnosti podle § 188a zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) souhlas s umístěním stavby rodinného domu na pozemku parc.č.22/1 dle KN v k.ú. Bor.

9. Možnosti rozšíření digitalizace kina na projekci v systému 3D v roce 2010.

Předkladatel: Pavel Hrbek

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0

zastupitelstvo města

schvaluje

provedení digitalizace projekce v kině do systému 3D v roce 2010

10. Prodej bytových jednotek v čp.303-305 ul. Na Hutí v Suchdole nad Lužnicí

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. ZM-32/10/105

zastupitelstvo města

I. schvaluje

a) prodej bytové jednotky v čp. 303/1 byt 2+1 o výměře 40,67 m² včetně příslušného podílu pozemku pod domem čp.303 par.č.1388 o výměře 91,- m² dle LV 1961 v k.ú. Suchdol nad Lužnicí stávající nájemníci paní A.R.Suchdol nad Lužnicí(
Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

)za kupní cenu 65 885,-Kč včetně uzavření příslušné smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

b) uzavření zástavní smlouvy s bankou, která poskytne úvěr za účelem úhrady kupní ceny výše uvedené jednotky před převodem vlastnických práv.

II. schvaluje

a) prodej bytové jednotky v čp. 303/2 byt 1+1 o výměře 26,74 m² včetně příslušného podílu pozemku pod domem čp.303 par.č.1388 o výměře 91,- m² dle LV 1961 v k.ú. Suchdol nad Lužnicí stávající nájemníci paní T.K.Suchdol nad Lužnicí(
Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

)za kupní cenu 43 319,-Kč včetně uzavření příslušné smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

b) uzavření zástavní smlouvy s bankou, která poskytne úvěr za účelem úhrady kupní ceny výše uvedené jednotky před převodem vlastnických práv.

III. schvaluje

a) prodej bytové jednotky v čp. 304/2 byt 1+1 o výměře 26,68 m² včetně příslušného podílu pozemku pod domem čp.304 par.č.1389 o výměře 91,- m² dle LV 1959 v k.ú. Suchdol nad Lužnicí stávající nájemníci panu J.H.Suchdol nad Lužnicí(
Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

)za kupní cenu 43 222,-Kč včetně uzavření příslušné smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

b) uzavření zástavní smlouvy s bankou, která poskytne úvěr za účelem úhrady kupní ceny výše uvedené jednotky před převodem vlastnických práv.

IV. schvaluje

a) prodej bytové jednotky v čp. 305/3 byt 2+1 o výměře 102,5 m² včetně příslušného podílu pozemku pod domem čp.305 par.č.1390/1 o výměře 390,- m² dle LV 1969 v k.ú. Suchdol nad Lužnicí stávajícím nájemníkům manželům paní T.H.Suchdol nad Lužnicí (

Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

)a panu M.H.Suchdol nad Lužnicí

Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

za kupní cenu 166 050,-Kč včetně uzavření příslušné smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

b) uzavření zástavní smlouvy s bankou, která poskytne úvěr za účelem úhrady kupní ceny výše uvedené jednotky před převodem vlastnických práv.

V. schvaluje

a) prodej bytové jednotky v čp. 305/2 byt 4+1 o výměře 102,61 m² včetně příslušného podílu pozemku pod domem čp.305 par.č.1390/1 o výměře 390,- m² dle LV 1969 v k.ú. Suchdol nad Lužnicí stávajícím nájemníkům manželům paní V.S. Suchdol nad Lužnicí

Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

)a panu J.S.Suchdol nad Lužnicí

Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

)za kupní cenu 166 228,-Kč včetně uzavření příslušné smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

b) uzavření zástavní smlouvy s bankou, která poskytne úvěr za účelem úhrady kupní ceny výše uvedené jednotky před převodem vlastnických práv.

VI. odkládá na příští zasedání

rozhodnutí ve věci prodeje bytové jednotky v čp. 304/1 byt 2+1 o výměře 41,02 m² včetně příslušného podílu pozemku pod domem čp.304 par.č.1389 o výměře 91,- m² dle LV 1959 v k.ú. Suchdol nad Lužnicí stávající nájemnici paní S.Č.Suchdol nad Lužnicí (

Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

)za kupní cenu 66 452,-Kč včetně uzavření příslušné smlouvy o budoucí kupní smlouvě včetně problematiky uzavření zástavní smlouvy s bankou, která poskytne úvěr za účelem úhrady kupní ceny výše uvedené jednotky před převodem vlastnických práv.

VII. ukládá

odboru SMRM připravit podklady pro rozhodnutí ve věci prodeje bytové jednotky v čp. 304/1 byt 2+1 o výměře 41,02 m² včetně příslušného podílu pozemku pod domem čp.304 par.č.1389 o výměře 91,- m² dle LV 1959 v k.ú. Suchdol nad Lužnicí s ohledem na schválené podmínky prodeje bytů města, dodržování nájemní smlouvy a právních předpisů, vztahujících se k užívání městských bytů.

11. Prodej volného bytu č.6 v čp. 568 sídliště 17. listopadu Suchdol nad Lužnicí

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-32/10/106

zastupitelstvo města

I. revokuje

své usnesení č. ZM-30/10/48 ze dne 12.4.2010.

II. schvaluje

prodej bytové jednotky č.6 v čp.568, byt 2+1 o výměře 61,53 m² včetně příslušného podílu pozemku pod domem čp. 568 par.č. 852/10 o výměře 239 m² dle LV 1729 v k.ú. Suchdol nad Lužnicí M.D. Suchdol nad Lužnicí

Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

za kupní cenu 605 723,- Kč včetně uzavření příslušné smlouvy o smlouvě budoucí. Úhrada kupní ceny musí být provedena tak, aby finanční prostředky byly připsány na účet města do 15.7.2010

III. schvaluje

uzavření zástavní smlouvy s bankou, která poskytne úvěr za účelem úhrady kupní ceny výše uvedené jednotky před převodem vlastnických práv a zmocňuje starostu města podpisem zástavní smlouvy.

12. Prodej bytové jednotky čp.569/5 sídliště 17. listopadu v Suchdole nad Lužnicí

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/107

zastupitelstvo města

I. schvaluje

prodej bytové jednotky č. 5 vel. 2+1 v čp.569 sídliště 17. listopadu o výměře 58,49m² včetně příslušného podílu pozemku pod domem čp. 569 par.č.852/11 dle LV 1741 v k.ú. Suchdol nad Lužicí p. D.T. Suchdol nad Lužnicí-Tušť (*Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.*)za nabídnutou cenu 530 000,- Kč včetně uzavření příslušné smlouvy o smlouvě budoucí. Úhrada kupní ceny musí být provedena tak, aby finanční prostředky byly připsány na účet města do 13.8.2010.

II. schvaluje

uzavření zástavní smlouvy s bankou, která poskytne úvěr za účelem úhrady kupní ceny výše uvedené jednotky před převodem vlastnických práv

III. zmocňuje

starostu města podpisem příslušných smluv ve věci

13. Převod práv k bytu č. 34 v čp.753 Suchdol nad Lužnicí

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/108

zastupitelstvo města

schvaluje

žádost M.H.Suchdol nad Lužnicí (*Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.*)

Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

o převedení práv k bytu č. 34 v čp. 753 sídl. Na Pražské v Suchdole nad Lužnicí na E.V. Suchdol nad Lužnicí (

Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

).

14. Žádost o splátkový kalendář - bytová jednotka v čp. 708 Suchdol nad Lužnicí

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

vyhovět žádosti J.R. Suchdol nad Lužnicí (
Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

) o splátkový kalendář na dlužné nájemné a zálohy za služby - byt č.2 v čp.708 Suchdol nad Lužnicí ve výši 34 985,-Kč. Dluh bude uhrazen včetně poplatku z prodloužení do konce měsíce června 2010. Pokud nebude celá dlužná částka do stanoveného termínu uhrazena, bude bez dalšího prostřednictvím soudu vymáháno vyklizení bytu a zaplacení dluhu na nájemném a zálohách za služby.

15. Odkoupení pozemku p.č. 1390/2 ul Na Huti Suchdol nad Lužnicí

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti:0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-32/10/110

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

odkoupení pozemku p.č.1390/2 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí ul. Na Huti o výměře 472 m²od Jihočeských dřevařských závodů a.s. ul. Fráni Šrámka, České Budějovice za cenu 20,- Kč/m²

19:20 odešel p.Roman Šísl

19:40 odešel p.Jan Paďourek

16. Odkoupení části pozemku p.č.696/13 a 824/5 v k.ú. Suchdol nad Lužnicí

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-32/10/111

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

vykoupení pozemků v části ul. Alšovy - p.č. 696/13 o výměře 235 m² v k.ú. Suchdol n.

Luž. a pozemků na sídl. 17. listopadu v k.ú. Suchdol n.Luž. - p.č. 824/5 o výměře 29 m²

za cenu 50,--Kč/m².

II. u k l á d á

odboru SMRM jednat s vlastníkem pozemků p.č. 696/13, p.č. 824/5 v k.ú. Suchdol n.Luž.

o odkoupení pozemku.

17. Chodník před čp. 237 v Suchdole n. Luž.

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. ZM-32/10/112

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í,

Informaci o dopisu a požadavku M.K. a P.K. ze Suchdola n.L.

Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

v záležitosti chodníku před čp. 237 v Suchdole n.L.

II. **schvaluje a doporučuje ZM ke schválení**

vydat kladné stanovisko k odprodeji části pozemku p.č. 2282/1 v k.ú. Suchdol nad Lužnicí po realizaci a kolaudaci stavby "Rekonstrukce komunikací ve středu obce".

III. **neschvaluje**

a) snížení kupní ceny nemovitosti čp.237,Suchdol nad Lužnicí.

b) odprodej části pozemku p.č.529 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí v šíři 4 m dle návrhu M.K. a P.K. , Suchdol nad Lužnicí

Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

20:00 odešel MUDr.Jaroslav Bican

18. Prodej zahradního vybavení MŠ Klikov

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-32/10/113

zastupitelstvo města

schvaluje

Prodej kovového rámu houpačky a kovového dětského přelézacího žebříku ze zahrady bývalé MŠ Klikov J.W. ze Suchdola n. Luž.

Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

cena 500,-- Kč.

19. Žádost o zřízení VB na p.č.1417/1v k.ú. Bor

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-32/10/114

zastupitelstvo města

schvaluje

zřízení VB - vedení, uložení a údržby vodovodu a kanalizace do p.č. 1417/1 v k.ú. Bor ve prospěch objektu na p.č. 1449. Úhrada za zřízení VB: 500,- Kč.

20. Žádost o zřízení VB na p.č.1742/8 v k.ú.Suchdol n.Luž.

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-32/10/115

zastupitelstvo města

schvaluje

souhlas ke zřízení VB vjezdu a vstupu na pozemek p.č. 1742/7 přes pozemek ve vlastnictví města - p.č. 1742/8 v k.ú. Suchdol n.Luž.ve prospěch p.č. 1742/7 v k.ú. Suchdol n.l. Cena VB 500,-- Kč.

21. Žádost o zřízení VB p.č.PK 60/19 v k.ú. Hrdlořezy - kabel NN

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/116

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

zřízení VB vedení NN na pozemku ZE p.č. 60/19 dle PK v k.ú. Hrdlořezy za podmínek, uvedených v návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího VB č. 4909062/1

22. VB kanalizace k čp. 534 na komunikaci p.č. 1070 v Suchdole n.Luž.

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/117

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

Zřízení VB uložení kanalizační přípojky do komunikace p.č. 1070 v k.ú. Suchdol n.Luž. ve prospěch p.č. 1121/1 a domu čp. 534 v Suchdole n. Luž. za úplaty 500,-- Kč.

23. VB vedení vodovodu n p.č. 90/1 k čp. 138 v Tušti

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/118

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

Zřízení VB vedení vodovodu a vodovodní přípojky k čp. 138 v Tušti na komunikaci p.č. na p.č. 90/1 v k.ú. Tušť za úplaty 500,-- Kč. VB bude zřízeno ve prospěch p.č. 82/8 a objektu budoucího rod. domku na p.č. 82/8 v k.ú. Tušť.

24. VB umístění 8 patek k výstavbě lodžie na p.č. 824/1 ve prospěch čp. 551 a čp. 552 v Suchdole nad Lužnicí

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/119

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

Zřízení VB umístění 8 patek, které budou sloužit k výstavbě lodžie k obytnému domu čp. 551 a 552 v Suchdole n.Luž. na pozemku p.č. 824/1 v k.ú. Suchdol n.Luž. VB bude zřízeno ve prospěch objektů čp. 551 a 552 v Suchdole n. Luž. za úplaty Kč 500,--. Přesný rozsah VB bude stanoven zpracovaným GP.

25. Prodej části p.č. 1225/1 u řadových garáží v k.ú. Suchdol n.L.

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/120

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

Záměr prodej části p.č. 1225/1 v k.ú. Suchdol n.Luž. u řadové garáže p.č. 1225/33.
Před zveřejněním záměru prodeje zpracovat GP, který určí nové označení pozemků
i jejich výměru.

26. Prodej nemovitostí po zveřejnění záměru: k.ú.Bor - kolna na p.č. 113 s p.č. 169/34

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/121

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

Prodej nemovitostí v k.ú. Bor A.Š.z Františkova

Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

: jedna ideální polovina kolny na p.č. 113 a pozemku p.č. 113 zast. pl. o výměře 232 m², dosud zapsáno na LV 861 pro k.ú. Bor a celého pozemku vytv. GP č. pl.188-3Fi/2010 - p.č. 169/34 trav. porost o výměře 503 m², dosud zapsáno na LV 10001. Cena: 100,--Kč/m² u p.č. 169/34 a u poloviny výměry p.č. 113 (tj.116 m²), cena kolny: 1/2 dle znaleckého posudku č. 1710-4/10 z 23. 1. 10 - Kč 991,--.

27. Prodej pozemku po zveřejnění záměru-p.č.52/2 v k.ú.Suchdol n.Lužnicí

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/122

zastupitelstvo města

s o u h l a s í

se směnou pozemků na sídliště 9. května v Suchdole n. Luž.:

Pozemek ve vlastnictví města - p.č. 42/6 trav. porost o výměře 18 m², zapsaný na LV 10001 směnit za pozemek dosud v KN zapsaný na LV 446 - p.č. 42/8 trav. porost o výměře 1 m² - vše v k.ú. Suchdol n.Luž. Směna bude bezúplatná. Vlastník M.P. ze Suchdola n. L., uvedený na LV 446

Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

, uhradí náklady spojené se sepsáním směnné smlouvy a její registrací, město uhradí zpracování zn. posudku a daň z převodu nemovitostí.

28. Směna nemovitostí po zveřejnění záměru-p.č.42/6 ve vl.města za p.č.42/8 v k.ú.Suchdol n.Lužnicí

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/123

zastupitelstvo města

s o u h l a s í

s prodejem p.č. 52/2 ost. plocha v k.ú. Suchdol n. Luž.o výměře 29 m² J.L. ze Suchdola n.Luž.

Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

Cena : 50,-- Kč/m²

29. Změna usnesení ZM v záležitosti prodeje pozemku u čp. 44 Klikov

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/124

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

Změnu usnesení ZM č. 26/09 z 21. 9. 09 tak, že kupujícím čáseti p.č. 29/2 v k.ú. Klikov bude Ž.J. z Prahy 4,
Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

K.J. a A. J. z Prahy

Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

Velikost kupovaných podílů části p.č. 29/2 dle LV č. 148 pro k.ú.Klikov. Ostatní podmínky prodeje dle usnes. č. 26/09 se nemění.

30. VB zřízení vedení vodovodu k čp. 14 v Hrdlořezích po hranici pozemku ZE p.č. 60/19 v k.ú. Hrdlořezy

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/125

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

- a) Zpracování GP, který určí vlastnické vztahy k pozemkům ve vlastnictví města k čp. 14 v k.ú. Hrdlořezy a který vytýčí trasu VB, kde bude uložena vodovodní přípojka k čp. 14 v Hrdlořezích.
- b) Zřízení VB vedení vodovodu k rod. domku čp. 14 v Hrdlořezích na hranicích pozemků p.č. 164 a 165 v částech , které jsou ve vlastnictví města s tím, že nově zpracovaný GP určí nové označení pozemků, jejich výměru, trasu a rozsah vedení VB. VB bude zřízeno ve prospěch čp. 14 Hrdlořezích a přilehlého pozemku za úplaty 500,-- Kč.

31. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí-zřízení VB p.č.2282/1 k.ú. Suchdol n.Luž. v souvislosti se stav.úpravami vodovodu a kanalizace Vitorazská ul.

Předkladatel: Jan Kronika

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/126

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemena, č.smlouvy SÚSJčK:BVB/43/10/JH/SL v souvislosti se stavbou "Suchdol nad Lužnicí,Vitorazská ul.-stavební úpravy vodovodu a kanalizace" se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, IČ:70971641, DIČ:CZ70971641, která hospodaří na pozemku p.č.2282/1 (silnice III/1505) o výměře 29 626 m², v rozsahu stanoveném zřizovací listinou ze dne 14.6.2002 schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod.čj.:183/2002/ZK.

32. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí-zřízení VB v souvislosti s uložením kanalizace p.č.2261/1,2262/1 k.ú.Suchdol n.Luž.

Předkladatel: Jan Kronika

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení č. ZM-32/10/127

zastupitelstvo města

s ch v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.smlouvy E/216/CJHM/2010 v souvislosti s akcí "Suchdol nad Lužnicí-napojení osad Tušův, Klikov, Františkov na veřejnou kanalizační síť" s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42,128 00 Praha 2, IČ:69797111, DIČ:CZ69797111, který je vlastníkem 1/4 pozemků p.č.2261/1 a p.č.2262/1 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí.

33. Schválení záměru podání žádosti- grant na revitalizaci parku

Předkladatel: Jan Kronika

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/128

zastupitelstvo města

I. s ch v a l u j e

podání žádosti na získání finančních prostředků z grantů Ministerstva životního prostředí ČR na úpravu zeleně v Suchdole nad Lužnicí (revitalizace parku u ZŠ, sadové úpravy ulice 28.října, náměstí T.G.Masaryka a okolí pomníku vojáka).

II. p o v ě ř u j e

radu města výběrem zpracovatele žádosti

20:30 odešel p. Jiří Hofhanzl

34. Inventarizace majetku města k 31. 12. 09

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/129

zastupitelstvo města

s ch v a l u j e

- Výsledky inventarizace majetku města k 31. 12. 09
- Odpis nepotřebného majetku dle návrhů DIK a UIK
- Pověření Josefa Šubrta, vedoucího odboru SMRM MěÚ Suchdol n.Luž. dohledem nad provedením likvidace odepsaného majetku, sepsáním protokolu o likvidaci a prodejem majetku dle návrhu invenarizační komise
- Majetek, který zůstal v bývalých objektech MŠ Klikov, Tušův a Suchdol n.Luž. , o který nemá MŠ Suchdol n. Luž zájem, převést z užívání MŠ Suchdol n.L. na město
- Odpis poškozeného inventáře KD, který byl v užívání nájemce

35. Závěrečný účet hospodaření města za rok 2009, výsledky přezkumu hospodaření za rok 2009

Předkladatel: Anna Cepáková

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/130

zastupitelstvo města

I. s ch v a l u j e

závěrečný účet hospodaření města za rok 2009 ve výši 11 432 610,98 Kč bez výhrad.

II. s c h v a l u j e

použití finančních prostředků z přebytku hospodaření města za rok 2009 na krytí výdajů v následujícím období.

III. s c h v a l u j e

zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2009.

36. Změna vedení účetnictví v příspěvkových organizacích od 1.1. 2010

Předkladatel: Anna Cepáková

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-32/10/131

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

vedení účetnictví ve zjednodušeném rozsahu od 1.1. 2010 v příspěvkových organizacích MŠ Suchdol nad Lužnicí a ZŠ Suchdol nad Lužnicí v souladu s §9, odst.3 písm. c zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

II. u k l á d á

příspěvkovým organizacím ZŠ Suchdol nad Lužnicí a MŠ Suchdol nad Lužnicí vést majetek v zápůjčce od zřizovatele na podrozvahovém účtu 903.

37. Hospodářský výsledek MŠ Suchdol nad Lužnicí za rok 2009

Předkladatel: Anna Cepáková

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-32/10/132

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

výsledek hospodaření MŠ Suchdol nad Lužnicí za rok 2009 ve výši 41.607,85 Kč a schvaluje jeho rozdělení- částku 33.000 Kč do fondu odměn a částku 8.607,85 Kč do rezervního fondu

38. Hospodářský výsledek ZŠ Suchdol nad Lužnicí za rok 2009

Předkladatel: Anna Cepáková

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-32/10/133

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

hospodářský výsledek ZŠ Suchdol nad Lužnicí za rok 2009 ve výši 41 999,76 Kč a zároveň jeho rozdělení do fondu odměn (částka 33 000,- Kč) a do rezervního fondu (částka 8 999,76 Kč)

39. Rozpočtové změny

Předkladatel: Anna Cepáková

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-32/10/134

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

rozpočtové změny od čísla 24 do čísla 47.

40. Změna údajů v rejstříku škol a školských zařízení - MŠ Suchdol nad Lužnicí

Předkladatel: Luboš Hešík

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/135

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

podání žádosti o změnu údajů v rejstříku škol a školských zařízení od 1.9.2010- výmaz místa poskytovaného vzdělávání nebo služeb - Mateřská škola, Komenského 228, Suchdol nad Lužnicí, IZO: 107532603- Školní jídelna Klikov 44, 37805 Klikov, IZO:102503265

II. s c h v a l u j e

podání žádosti o změnu údajů v rejstříku škol a školských zařízení od 1.9.2010 - výmaz místa poskytovaného vzdělávání nebo služeb - 1. Klikov čp.44, 378 05 Klikov a Tuš 90, 378 06 Suchdol nad Lužnicí

41. Změna údajů v rejstříku škol a školských zařízení - ZŠ Suchdol nad Lužnicí

Předkladatel: Luboš Hešík

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/136

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

podání žádosti o změnu údajů v rejstříku škol a školských zařízení od 1.9.2010 - změnu (navýšení) kapacity školní jídelny ze 400 na 500 osob - Základní škola T.G.Masaryka Suchdol nad Lužnicí,28.října 328, 378 06 Suchdol nad Lužnicí IČ: 70659095 - činnost školského zařízení: Školní jídelna Id. zařízení 102503958

42. Změna zřizovací listiny - Základní škola Suchdol nad Lužnicí

Předkladatel: Luboš Hešík

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/137

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

dodatek č.4 Zřizovací listiny ze dne 12.8.2002, spočívající ve vymezení seznamu majetku pozemků a staveb předaných do výpůjčky MŠ Suchdol nad Lužnicí .

43. Změna zřizovací listiny - Mateřská škola Suchdol nad Lužnicí

Předkladatel: Luboš Hešík

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/138

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

dodatek č.5 Zřizovací listiny ze dne 12.8.2002, spočívající ve vymezení seznamu majetku pozemků a staveb předaných do výpůjčky MŠ Suchdol nad Lužnicí .

44. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce v následujícím volebním období

Předkladatel: Luboš Hešík

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/139

zastupitelstvo města

stanovuje,

podle § 67 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů počet 17 zastupitelů města pro následující volební období.

45. Zpráva předsedy kontrolního výboru

Předkladatel: Josef Šlápota

Usnesení č. ZM-32/10/140

zastupitelstvo města

bere na vědomí

zprávu předsedy kontrolního výboru.

46. Zpráva předsedy finančního výboru

Předkladatel: František Maxa

Usnesení č. ZM-32/10/141

zastupitelstvo města

bere na vědomí

zprávu předsedy finančního výboru o kladném zhodnocení výsledku auditu a dále bere na vědomí zprávu o uložení finančních prostředků města.

47. Zpráva starosty- Informace o závěrech studie-odkanalizování m.č.Paris

Předkladatel: Jan Kronika

Mgr. Zídek zodpovídá dotazy přítomných občanů ohledně podmínek získání dotace na odkanalizování. U aglomerací pod 500 trvale žijících obyvatel je možno získat dotaci pouze z Operačního programu ŽP, kde jsou nastaveny efektivní parametry- připojení na 1 obyvatele je limitováno částkou 100.000,- Kč bez DPH.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/142

zastupitelstvo města

souhlasí

s řešením problematiky odkanalizování Parisu až po schválení územně plánovací dokumentace.

48. Zpráva starosty-Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na akci "Rekonstrukce suterénu v ZŠ pro potřeby ZUŠ Třeboň"

Předkladatel: Jan Kronika

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-32/10/143

zastupitelstvo města

I. bere na vědomí

výsledek zadávacího řízení na akci "Stavební úpravy suterénu 1.stupně ZŠ pro účely ZUŠ Třeboň"

II. souhlasí

s výběrem nejvhodnější nabídky na akci "Stavební úpravy suterénu 1.stupně ZŠ pro účely ZUŠ Třeboň" a pověřuje starostu města uzavřením smlouvy o dílo se zhotovitelem: firma STAVCENT, a.s., Jarošovská 753/II, 37701 Jindřichův Hradec,

III. **souhlasí**

dle přiložené cenové nabídky na výkon činnosti technického dozoru investora a koordinátora BOZP uzavřít smlouvu o dílo s firmou Petr Lenc- STAVOSERVIS, Nádražní 168,37363 Ševětín, IČ:11356766.

49. Zpráva starosty-Problematika konzumace alkoholu na veřejnosti

Předkladatel: Jan Kronika

V centru města dochází opakovaně k pití alkoholu na veřejném prostranství.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-32/10/144

zastupitelstvo města

u k l á d á

tajemníkovi prověřit z hlediska legislativy možnost schválení vyhlášky stanovující zákaz pití alkoholických nápojů na veřejnosti.

50. Zpráva místostarosty

Předkladatel: Zdeněk Fical

Usnesení č. ZM-32/10/145

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

že zpráva místostarosty nebyla na tomto zasedání projednávána.

51. Diskuse

Předkladatel: občan občan

V.Č., Tušť

Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

upozornila na nutnost větrat a topit v budově bývalého obecního úřadu v Tušti z důvodu velké vlhkosti.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-32/10/146

zastupitelstvo města

u k l á d á

odboru SMRM dodat palivo do budovy bývalého obecního úřadu v Tušti.

52. Usnesení, závěr

Předkladatel: Jan Kronika

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-32/10/147

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

návrh usnesení z dnešního zasedání.

Závěr provedl starosta města, poděkoval přítomným za účast. Skončeno ve 21:50 hod.

Jan Kronika, starosta

Zdeněk Fical, místostarosta